



**Consorzio di Bonifica Montana del Gargano**  
**Viale Cristoforo Colombo n. 243**  
**71121 Foggia (FG)**  
**[www.bonificadelgargano.it](http://www.bonificadelgargano.it)**  
**[info@bonificadelgargano.it](mailto:info@bonificadelgargano.it)**



**RETE DI ACQUEDOTTI MINORI NEL COMPENSORIO DEL  
CONSORZIO DI BONIFICA MONTANA DEL GARGANO CON  
L'UTILIZZO DI RISORSE IDRICHE LOCALI. SCHEMA SUD 2° LOTTO  
- ESTENDIMENTO**

## **PROGETTO ESECUTIVO**

**DATA:**

**SCHEMA DI CONTRATTO**

**Tavola  
21**

**REV. 00**

**REDATTO DA : Settore Tecnico - Agrario**  
**Consorzio di Bonifica Montana del Gargano**

**I Collaboratori**  
**(Geom. Nicola A. Torretta)**  
**(Agr. Michele Nardella)**  
**(P. Pompeo Russo)**  
**(Sig.ra Grazia Andretta)**  
**(Sig. Gianluca De Rosa)**

**I Progettisti**  
**(Dott. Ing. Marco Muciaccia)**  
  
**(Geom. Paolo Piserchia)**

**Il Responsabile del Procedimento**  
**(Dott. Agr. Luciano Ciciretti)**

**Rep. n. ....**

**CONTRATTO DI APPALTO tra il CONSORZIO di BONIFICA MONTANA del GARGANO (C. F. 84000330716) e l'Impresa .....** per l'esecuzione dei lavori per la “Realizzazione di una rete di acquedotti minori nel comprensorio del Consorzio di Bonifica Montana del Gargano con l'utilizzo di risorse idriche locali. Schema sud 2° Lotto – Estendimento”.

**CUP I26B12000040001**

**CIG .....**

L'anno ....., il giorno ..... del mese di ..... nella sede recapito - amministrativa del Consorzio di Bonifica Montana del Gargano, sita in Foggia, al Viale C. Colombo n. 243.

Premesso che:

- Con D.D. n. 1650 del 28.06.2005, a firma del Direttore Generale per le Reti del Ministero delle Infrastrutture, è stato ammesso a finanziamento l'intervento denominato “Reti di acquedotti minori nel comprensorio del Consorzio di Bonifica Montana del Gargano con l'utilizzo di risorse idriche locali”, per l'importo complessivo di € 16.600.000,00. In sede di esame del relativo progetto, il Gruppo Tecnico di supporto del Ministero aveva evidenziato, fra l'altro, la necessità di aggiornamento dei prezzi già prima dell'approvazione del progetto definitivo. Tale attività ha comportato una riduzione del programma costruttivo originariamente previsto, con particolare riferimento alla eliminazione sia di uno dei serbatoi (S2), sostituito con una vasca di disconnessione, sia di una serie di tronchi di distribuzione secondaria, ubicati, in particolare, in agro del comune di San Giovanni Rotondo. Con D.D. 137/DV del 21.05.2007, previo parere favorevole con prescrizioni del Gruppo Tecnico di supporto, è stato confermato per l'intervento di cui trattasi, così come rielaborato, il relativo finanziamento in € 16.600.000,00. A seguito dell'espletamento delle procedure concorsuali, il quadro economico di progetto è stato rideterminato in complessivi € 13.608.927,46, con una economia, in cifra tonda, pari a circa 2,991 mln. di euro. Nel corso dei lavori sono pervenute al Consorzio numerose istanze da parte sia di privati cittadini, sia di aziende agricole, sia, ancora, di Enti locali, tutte tendenti all'estendimento delle reti in esecuzione, al fine di acquisire la disponibilità di un bene primario di così fondamentale importanza.
- Sulla scorta di tali richieste il Consorzio aveva provveduto ad inoltrare al Ministero delle Infrastrutture e Trasporti, nel maggio del 2010, una richiesta di utilizzazione delle economie di gara, precisando che, trattandosi di reti, l'entità degli estendimenti sarebbe stata proporzionata alla reale disponibilità finanziaria secondo i seguenti criteri in ordine di importanza:
  1. richieste di Enti territoriali, finalizzate a rendere possibile una eventuale espansione urbanistica, ancorché di tipo rurale;
  2. richieste di aziende agricole e/o zootecniche che prevedano incrementi occupazionali;
  3. conveniente rapporto, in termini di gestione, tra lunghezza dell'estendimento e numero di utenze.

- Con nota prot. 517 del 04/04/2012, l'assessore alle OO.PP. della Regione Puglia ha comunicato al Ministero delle Infrastrutture e Trasporti una possibile utilizzazione dei fondi resi disponibili dalla chiusura della maggior parte dei lavori previsti nell'Accordo di Programma Quadro sottoscritto, attribuendo al Consorzio di Bonifica Montana del Gargano un importo di € 3.400.000,00 circa per la realizzazione degli estendimenti richiesti.
- Il predetto Ministero, con nota prot. 4364 del 11/04/2012, ha formalizzato l'esatta disponibilità in € 3.320.000,00, precisando, inoltre, che le previsioni progettuali potevano anche eccedere l'importo assegnato purché la rimanente somma fosse posta a carico del Consorzio.
- Per l'Appalto dei lavori è stata esperita una procedura ristretta, ai sensi degli artt. 55, comma 6, del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., adottando il criterio, con il sistema a corpo, dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell' art. 83 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. ed ai sensi degli articoli 1.6, 1.7 e 1.8 del Capitolato Speciale d'Appalto, su un importo di lavori di €2.577.762,78 oltre oneri di sicurezza per € 126.170,15.
- giusta verbale di gara del ....., n. .... di repertorio, del Notaio ....., registrato a ..... il .....al n. ...., è risultata aggiudicataria l'Impresa ..... con sede in ..... alla Via ....., con il punteggio di..... e quindi con l'importo di €..... calcolato sull'importo a base di gara di €..... al netto degli oneri di sicurezza per €.....;
- tale aggiudicazione è stata approvata dal Consorzio di Bonifica Montana del Gargano con la Deliberazione della Deputazione Amministrativa n. .... del .....
- con verbale di esecutività dei lavori sottoscritto in data ....., l'Impresa ..... ed il Responsabile Unico del Procedimento hanno dato atto del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione degli stessi;
- non sussistono a carico dell'Impresa ..... cause interdittive previste dall' art. 67 del D.Lgs. n. 159 del 06/03/2011.

Tanto premesso, previa ratifica e conferma della narrativa precedente che è parte integrante e sostanziale del presente contratto, tra il Consorzio di Bonifica Montana del Gargano, di seguito detto "Consorzio", rappresentato dal Sig. Giancarlo Frattarolo (FRT GCR 51B19 E885W), nato a Manfredonia (FG) il 19/02/1951, nella qualità di Presidente p.t. dello stesso, assistito da....., e l'Impresa ....., di seguito detta "Impresa", corrente in ....., rappresentata dal Sig. ....(C.F.....) nato a .....il ..... e residente in .....alla Via ....., in qualità di .....della stessa, ed alla presenza del .... nato a ..... il ..... e ivi residente alla Via .....e del.....nato a ..... il ..... e residente alla Via .....n. ...., dipendenti del Consorzio e testimoni noti ed idonei, si conviene e si stipula quanto appresso:

1) L'Impresa aggiudicataria dell'Appalto in oggetto, con il presente contratto si obbliga ad eseguire i lavori aggiudicati secondo l'offerta presentata ed approvata dal Consorzio con la citata Deliberazione n. ....del ..... Ai fini dell'esecuzione dei lavori formano parte integrante e sostanziale del presente contratto, anche se ad esso materialmente non allegati, il Capitolato Speciale d'Appalto, i Disegni, l'Elenco Prezzi, le migliori presentate dall'impresa, il Cronoprogramma elaborato dall'Impresa, i Piani di Sicurezza previsti dall'art. 131 del D.Lgs. n. 163/06 s.m.i., dal D.Lgs. n. 81/08 s.m.i. e dal D.Lgs. n. 106/09 s.m.i., con relativi allegati che, firmati in segno di piena ed incondizionata accettazione, vengono conservati agli atti del Consorzio unitamente al presente contratto, trasmessi all'Autorità concedente con l'esemplare di contratto di competenza e consegnati all'Impresa che dichiara di essere al corrente che l'esecuzione dei lavori è subordinata alla loro assoluta osservanza. Forma, pure, parte integrante e sostanziale del presente contratto, anche se ad esso materialmente non allegato, il Capitolato Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici di cui s'intendono derogate soltanto le norme che risultano modificate dal Capitolato Speciale d'Appalto, dalle clausole del presente contratto e dalla Legge Regionale n. 13/2001 s.m.i., così come modificata dalla Legge Regionale n. 16/2004 s.m.i. Per quanto non sia diversamente stabilito nel Capitolato Generale d'Appalto, nel presente contratto e nelle norme emanate dalla Regione Puglia: per la direzione, contabilità e collaudazione dei lavori in appalto, valgono le norme approvate con il D.Lgs. n. 163/06 s.m.i. e con il D.P.R. n. 207/2010 s.m.i.

2) L'ammontare dell'appalto è stabilito nell'importo a corpo di € ..... di cui € ..... per importo lavori al netto del ribasso del .....e di € ..... per oneri di sicurezza. Detto importo globale comprende e compensa l'esecuzione dei lavori, nonché tutti gli oneri per ogni necessaria attività occorrente per l'esecuzione delle opere comprese nell'Appalto.

3) Si precisa espressamente che eventuali variazioni o addizioni di sorta ai lavori, come regolato dal Capitolato Speciale d'Appalto, dovranno essere preventivamente approvate ed autorizzate dall'Organo Amministrativo del Consorzio (Deputazione Amministrativa con apposita Deliberazione) con accertamento da parte dell'Impresa, dell'intervenuta superiore approvazione.

4) L'Impresa dichiara di eseguire i lavori secondo il progetto approvato, le direttive e le prescrizioni della Direzione dei Lavori e del Capitolato Speciale d'Appalto; si dichiara a conoscenza di tutte le norme generali e particolari che regolano l'Appalto dei Lavori Pubblici di Bonifica finanziati dal Ministero e dichiara di essere in grado di eseguire i lavori completi in ogni loro parte nel termine di giorni 365 (trecentosessantacinque). Conferma di essersi recata sul posto ove debbono eseguirsi i lavori, di aver preso conoscenza delle condizioni locali che si riferiscono alle opere, quali la disponibilità ed il costo della mano d'opera, la natura del suolo e del sottosuolo, l'andamento climatico, il regime dei corsi d'acqua, la possibilità di utilizzare materiali locali, l'esistenza di zone adatte per lo scarico a rifiuto del materiale di scavo e di risulta delle lavorazioni e di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito sul giudizio dell'Impresa circa la convenienza dell'Appalto, nonché delle condizioni contrattuali che possono influire sull'esecuzione dell'opera; dichiara di aver tenuto conto nel presentare l'offerta degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza e di coordinamento, previsto dal D.Lgs. n. 81/08 s.m.i. e dal D.Lgs. n.

106/09 s.m.i., e di aver tenuto conto degli oneri ad esso collegati nella determinazione dell'offerta; di tutti i fatti che possono influire sugli oneri di manutenzione di tutte le opere comprese nell'Appalto fino al collaudo; di riconoscere che l'importo dell'Appalto al netto del ribasso offerto, comprende e compensa il costo dei lavori, delle forniture e di ogni onere finanziario comunque preordinato, conseguente o connesso alla realizzazione dell'opera in oggetto; di accettare le clausole concernenti gli oneri, le spese, le soggezioni, i rischi e gli obblighi relativi alla custodia dei cantieri, a carico della Impresa, di cui al Capitolato Speciale d'Appalto ed alla normativa in vigore; di aver attentamente valutato, in base all'accertamento dei luoghi, ai tempi di esecuzione dei lavori e alle altre condizioni dell'Appalto, la congruità dell'offerta. Conferma, inoltre, di possedere l'attrezzatura necessaria per l'esecuzione dei lavori, e dichiara di ottemperare a tutte le prescrizioni di legge e di regolamenti vigenti ed attinenti, comunque, all'esecuzione dell'Appalto e quindi anche di assistenza, previdenza e contrattualistica collettiva concernente gli operai impiegati nei lavori. A garanzia degli obblighi inerenti la tutela dei lavoratori sarà applicata la normativa vigente. Se l'Appaltatore trascurerà alcuni degli adempimenti prescritti vi provvederà l'Amministrazione salvo le maggiori responsabilità dell'Appaltatore. In particolare, ai fini dell'osservanza degli accordi collettivi del lavoro, viene contrattualmente convenuto che vanno integralmente osservate ed applicate le Leggi vigenti in materia di assicurazioni sociali, di igiene, di sicurezza sul lavoro e di diritto al lavoro dei disabili, come pure le norme contrattuali collettive del settore merceologico cui appartiene l'impresa, le disposizioni contenute nella circolare della Regione Puglia prot. n. 10741 del 23/07/1986 che qui si intendono completamente riportate anche se materialmente non trascritte, quelle contenute nel D.Lgs. n. 81/08 s.m.i. e nel D.Lgs. n. 106/09 s.m.i. L'Impresa si impegna a chiedere, a proprie cura e spesa, alle competenti Autorità tutti i permessi, le autorizzazioni, le concessioni e i nulla osta necessari all'esecuzione dei lavori che si rendessero indispensabili, ovvero solo opportuni, assumendosi la responsabilità di danni derivanti dall'eventuale revoca, per propria colpa, di quanto innanzi.

5) Resta convenuto esplicitamente che l'Appalto si intende assunto dall'Impresa a tutto proprio rischio in base a calcoli di propria convenienza, con rinuncia ad ogni rivalsa per caso fortuito, compreso l'aumento dei costi per l'applicazione di imposte, tasse e contributi di qualsiasi natura e genere, nonché di qualsiasi altra sfavorevole circostanza che possa verificarsi dopo l'aggiudicazione. AI riguardo l'impresa dichiara di aver tenuto conto dei rischi anzidetti nella formulazione dell'offerta che, conseguentemente, è stata espressa in maniera tale da garantire e tutelare anche le possibili sopravvenienze passive. Tutte le categorie di lavori debbono essere eseguite a regola d'arte, con magisteri e materiali appropriati.

6) Dichiara di eseguire i lavori nel rispetto delle norme stabilite dal D.L. n. 629/82, convertito nella Legge n. 726/82 s.m.i., dalle Leggi n. 646/82 e n. 936/82, nonché dal D.Lgs. n. 159 del 06/09/2011.

7) Il tempo utile per dare ultimati i lavori resta stabilito, ai sensi dell'art. 8.10 del C. S. A., in giorni 365 (trecentosessantacinque) decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori medesimi. In caso di ritardato adempimento degli obblighi contrattuali ci si atterrà al D.P.R. n. 207/2010 s.m.i. ed all'art. 8.11 del Capitolato Speciale d'Appalto. Per le eventuali sospensioni o proroghe ci si atterrà, come sopra, al Capitolato Speciale d'Appalto.

8) Il giorno stabilito per la consegna dei lavori l'Appaltatore deve indicare il soggetto cui viene affidata la direzione tecnica del cantiere. Fatti salvi gli obblighi e le responsabilità del Direttore Tecnico dell'Impresa, l'Appaltatore è tenuto ad affidare la direzione tecnica del cantiere ad apposito personale, fornito almeno di diploma tecnico, iscritto all'albo professionale o alle proprie stabili dipendenze, il quale rilascerà dichiarazione scritta di accettazione dell'incarico con firma autenticata da notaio, anche in merito alle responsabilità per infortuni, essendo responsabile del rispetto della piena applicazione del piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori da parte di tutte le imprese subappaltatrici impegnate nella esecuzione dei lavori (art. 118, del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.). Ai sensi dell'art 6 del Capitolato Generale, D.M. 145/2000, il direttore tecnico può coincidere con il rappresentante delegato di cui si è detto in precedenza.

9) Nel caso in cui l'Appalto sia affidato ad un raggruppamento temporaneo di imprese o ad un consorzio, l'incarico della direzione del cantiere deve essere attribuito mediante delega conferita da tutte le imprese operanti in cantiere. Tale delega deve indicare specificamente le attribuzioni del direttore anche in relazione a quelle degli altri soggetti operanti nel cantiere medesimo.

10) Previa motivata comunicazione all'Appaltatore, la Committente o il D.L. hanno il diritto di chiedere la sostituzione del direttore di cantiere per indisciplina, incapacità o grave negligenza.

11) Si richiama integralmente quanto stabilito nel C.S.A. all'art 8.17 ["ONERI ED OBBLIGHI DIVERSI A CARICO DELL'APPALTATORE RESPONSABILITA' DELL'APPALTATORE"]

12) L'Impresa si obbliga a sollevare il Consorzio da qualsiasi responsabilità derivante da eventuali danni che, per effetto ed in conseguenza dei lavori stessi, dovessero essere arrecati a persone ed a beni pubblici e privati.

13) Si precisa che la revisione dei prezzi contrattuali è regolata a termini dell'art. 133 del D.Lgs. n. 163/06 s.m.i. e dell'art. 8.22 del Capitolato Speciale d'Appalto; per le eventuali riserve e gli eventuali danni per causa di forza maggiore, rimane stabilito, e ciò anche in forza del presente convenuto patto espresso, che ogni e qualsiasi questione verrà demandata alle decisioni della Regione Puglia, a termini delle vigenti disposizioni legislative generali al riguardo, ed in particolare alla vigente legislazione regionale sui Lavori Pubblici, rimanendo indenne il Consorzio da ogni conseguenza onerosa che dovesse derivare, in tali questioni, dalle decisioni della Regione stessa.

14) Le parti di comune accordo dichiarano di voler escludere la competenza arbitrale in relazione a tutte le controversie che dovessero insorgere nell'esecuzione dei lavori di cui al presente contratto, restando inteso che l'eventuale deferimento ad arbitri di tali controversie dovrà risultare esplicitamente in apposito accordo scritto ed approvato dalle parti e ciò anche in relazione a successivi eventuali atti aggiuntivi.

15) A garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto, l'Impresa ha costituito la cauzione definitiva mediante polizza fideiussoria del .....n. .... rilasciata dalla..... sede in ....., fino alla concorrenza di €..... La validità della fideiussione decorre dalla data della sua emissione e termina alla data di emissione del certificato di collaudo dei lavori o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

16) L'Impresa dichiara di eleggere e mantenere per tutta la durata dell'Appalto il proprio domicilio speciale in San Marco in Lamis (FG) presso la Sede Municipale.

17) Si precisa che i lavori sono subappaltabili nei limiti del 30% dell'importo della categoria prevalente, ai sensi dell'art. 118, del D.Lgs. n. 163/06 s.m.i..

18) L'anticipazione e l'emissione degli stati di avanzamento avverrà, secondo quanto stabilito dall'art. 8.14 Capitolato Speciale d'Appalto e nel rispetto delle disposizioni legislative e regolamentari applicabili. Viene contrattualmente convenuto, con il presente patto espresso, che il Consorzio provvederà ad effettuare il pagamento dei lavori (stati di avanzamento, saldo finale, etc.), soltanto in seguito all'accertamento e all'approvazione da parte degli Organi competenti e nell'ambito dell'avvenuta erogazione degli accrediti che il Ministero disporrà per la realizzazione dell'intervento oggetto del contratto nell'ambito del Programma per lo Sviluppo Rurale.

In caso di raggruppamento temporaneo, le fatture dovranno essere distinte per ciascuno dei componenti l'Associazione Temporanea, e dovranno essere vistate e trasmesse dalla Capogruppo. Il pagamento sarà effettuato mediante unico bonifico in favore della Capogruppo.

19) Collaudo - si richiama integralmente quanto stabilito dall'art. 8.16 del C.S.A. L'appaltatore, a propria cura e spesa, mette a disposizione dell'organo di colludo gli operai e i mezzi necessari ad eseguire le operazioni di riscontro, le esplorazioni, gli scandagli, gli esperimenti.

3. Rimane a cura dell'Appaltatore quanto occorre per ristabilire le parti del lavoro che sono state alterate nell'eseguire tali verifiche.

20) L'Impresa si obbliga di provvedere a proprie spese a tutti i tracciamenti generali e di dettaglio riferentisi alle opere in genere, ed a quanto altro posto a proprio carico dal presente contratto, dal Capitolato Generale d'Appalto, dal Capitolato Speciale d'Appalto, dal Regolamento e dalla Legge.

21) Il Consorzio sarà in facoltà di risolvere il contratto ai sensi degli artt. 135 e 136 del D.Lgs. n. 163/06 s.m.i. e ai sensi dell'art. 8.11 del Capitolato Speciale d'Appalto.

22) A seguito degli impegni assunti dall'Impresa, il Consorzio affida alla medesima l'esecuzione dell'Appalto di cui trattasi, accetta la cauzione definitiva di cui al precedente articolo 11 e si obbliga a pagare l'ammontare dell'Appalto nei modi e nei termini stabiliti nel presente contratto.

23) Si conviene espressamente che cedono a completo carico dell'Impresa tutte le spese inerenti e conseguenti al presente contratto, quindi: la copia di atti, capitolati, disegni, le imposte di bollo e di registro; come pure le spese, i compensi e gli oneri tecnici ed amministrativi ulteriori, posti, ai sensi delle vigenti disposizioni di Legge, del Regolamento e delle prescrizioni capitolari, a carico dell'Impresa; e di quanti altri oneri dovessero presentarsi fino alla conclusione del rapporto contrattuale compresa l'esposizione dei cartelli di cantiere prevista nel Capitolato Speciale d'Appalto.

24) Anche se materialmente non trascritte si richiamano interamente e formano parte integrante e sostanziale del presente contratto, le clausole dell' art. 3, commi 1 e 2, del Regolamento Regionale n. 31 del 27/11/2009 di attuazione della Legge Regionale n. 28 del 26/10/2006 - Disciplina in materia di contrasto al lavoro non regolare.

25) L'impresa si assume l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della Legge n. 136/2010 s.m.i. (Piano straordinario contro le mafie), come modificato dalla Legge n. 207/2010 s.m.i. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei, secondo la legge, a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto. L'Impresa si impegna, altresì, a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo della provincia di Foggia, dell'inadempimento della propria controparte (sub-appaltatore e/o sub-contratante) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

26) Il presente contratto è soggetto all'I.V.A. per cui va registrato a tassa fissa.

Fatto, letto, approvato e sottoscritto.

L'IMPRESA

IL PRESIDENTE

Giancarlo Frattarolo

I TESTIMONI