



# CONSORZIO DI BONIFICA MONTANA DEL GARGANO SAN MARCO IN LAMIS - FOGGIA

## DELIBERAZIONE N. 341/13 DELLA DEPUTAZIONE AMMINISTRATIVA

Oggetto: Messa a disposizione del Comune di Ischitella degli immobili in possesso del Consorzio, ubicati nel Casello di Bonifica di Foce Varano per postazione antincendio campagna AIB 2013.

L'anno duemilatredici il giorno 29 del mese di maggio alle ore 09.30, la Deputazione Amministrativa del Consorzio di Bonifica Montana del Gargano si è riunita in Foggia, nella sala delle riunioni della sede di Foggia del Consorzio stesso, a seguito di avviso di convocazione diramato con lettera raccomandata prot. n. 2102 del 22/05/2013.

----- O M I S S I S -----

Sono presenti i Sigg.: 1) Giancarlo FRATTAROLO, Presidente p.t., 2) Antonio SCHIAVONE, Vice Presidente; 3) Leonardo SANTUCCI, Vice Presidente; 4) Francesco ARMILLOTTA; 5) Luigi DAMIANI; 6) Giuseppe LA TORRE; 7) Michelangelo MEDINA; 8) Matteo ORLANDO; 9) Michele PALMIERI; 10) Gianfranco TONTI, componenti.

E' altresì presente, a norma dell'art. 61 dello Statuto Consorziale, la dott.ssa Carmela VINCITORIO, Revisore Unico.

Assente il sig. Carlo GATTA, componente.

Partecipa alla riunione il Direttore Unico, ing. Marco MUCIACCIA, ai sensi dell'art. 54 dello Statuto consorziale.

Il Presidente, preso atto delle giustificazioni del Deputato assente e constatata la validità della riunione, ai sensi dell'art. 53 dello Statuto consorziale, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti, prima di dare inizio alla trattazione dell'ordine del giorno, a nominare due scrutatori da scegliersi tra i Deputati presenti.

All'unanimità, per alzata di mano, vengono nominati quali scrutatori della riunione il sig. Leonardo SANTUCCI ed il sig. Giuseppe LA TORRE, e si dà, quindi, inizio alla trattazione dell'ordine del giorno.

E' presente il segretario degli organi deliberanti, dott. Luciano CICIRETTI.

O M I S S I S

Dopo esauriente discussione, viene presentato il seguente provvedimento:

## LA DEPUTAZIONE AMMINISTRATIVA

Premesso che:

- In esecuzione dell'ordinanza cautelare del Tribunale di Lucera – Sezione distaccata di Rodi Garganico del 12/05/2012 e a seguito dell'atto di precetto per rilascio notificato in data 15/04/2013 alla sig.ra Granata Angiolina, il Consorzio, in data 13/05/2013, ha ripreso possesso della parte del Casello di Bonifica, ubicato a Foce Varano in agro di Ischitella illegittimamente detenuto dalla sig. ra Granato, vedova Esposto
- Il comune di Ischitella, con nota in data 22/05/2013, ha chiesto la messa a disposizione di parte dei suddetti locali per la realizzazione di una postazione antincendio durante il periodo di massima allerta della campagna AIB 2013;

Considerato che:

- le finalità di utilizzo comunicate risulta sicuramente in linea con il c.d. superiore interesse pubblico e, quindi, con la classificazione del bene di cui trattasi;
- la disponibilità del bene, però, può essere concessa esclusivamente in via temporanea e per il suddetto uso, alle condizioni di seguito elencate:
  - ✓ eventuali opere da eseguire dovranno essere facilmente rimovibili e ed asportabili a richiesta del Consorzio, con spese ad esclusivo carico del Comune;
  - ✓ le opere che saranno eventualmente realizzate dovranno essere preventivamente approvate dai competenti Organi ed ottenere i visti, le concessioni e le autorizzazioni previste dalle vigenti norme di legge;
  - ✓ gli oneri relativi ad imposte, tasse, canoni e EAAP, ENEL ecc. e qualsiasi altro gravame possa insistere sugli immobili messi a disposizione in relazione all'utilizzo indicato saranno ad esclusivo carico del Comune, il quale resterà anche unico responsabile a qualsiasi effetto di eventuali danni che dovessero verificarsi in conseguenza dell'esecuzione dell'attività delle opere oggetto della concessione d'uso, restando completamente sollevato il Consorzio da ogni e qualsiasi responsabilità;
  - ✓ il Consorzio deve essere tenuto sollevato ed indenne da qualsiasi pretesa o molestia, anche giudiziaria, che per dato o fatto conseguente alla concessione d'uso possa provenirgli da terzi;
  - ✓ i locali messi a disposizione dovranno essere riconsegnati al Consorzio, al termine della campagna AIB 2013, nel medesimo stato in cui si trovavano

all'atto della consegna, senza pretendere alcun compenso per eventuali migliorie eseguite dal Comune.

Ritenuto opportuno mettere a disposizione del Comune a titolo gratuito i locali in possesso del Consorzio, ubicati nel Casello di Bonifica di Foce Varano in agro di Ischitella, alle condizioni di cui sopra e modalità che saranno più dettagliatamente specificate nel relativo atto di concessione d'uso e nel verbale di consegna dei locali stessi;

Ritenuto, inoltre, opportuno di autorizzare il Legale Rappresentante e i competenti Servizi del Consorzio medesimo ad espletare tutti gli atti relativi alla prativa di cui trattasi;

Visto l'art. 41 dello Statuto consorziale,

#### DELIBERA

- di mettere a disposizione del Comune a titolo gratuito, per tutto quanto indicato in narrativa, i locali in possesso del Consorzio, ubicati nel Casello di Bonifica di Foce Varano in agro di Ischitella, alle condizioni indicate nei Considerata che precedono e modalità che saranno più dettagliatamente specificate nel relativo atto di concessione d'uso e nel verbale di consegna degli immobili stessi sino al termine della campagna AIB 2013, precisando che alla scadenza gli immobili in argomento dovranno essere restituiti nello stesso stato della consegna, senza che il Comune possa pretendere alcun onere a qualsiasi titolo per eventuali migliorie apportate, anche se preventivamente autorizzate dal Consorzio;
- di dare mandato al Legale Rappresentante del Consorzio di Bonifica Montana del Gargano di sottoscrivere l'atto di concessione d'uso dei locali in questione;
- di autorizzare i competenti Servizi del Consorzio ad espletare ogni atto conseguenziale al presente provvedimento.

Il presente provvedimento, la cui esecutività è subordinata ai controlli previsti dall'art. 35 della LR 13/03/2012 n. 4, messo ai voti per alzata di mano viene approvato all'unanimità.

OMISSIS

di quanto sopra si è redatto il presente verbale che letto ed approvato, viene sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO DELL'ADUNANZA