

**CONSORZIO DI BONIFICA MONTANA DEL GARGANO**  
**SAN MARCO IN LAMIS - FOGGIA**

DELIBERAZIONE PRESIDENZIALE N. **38 / 12**

Oggetto: Lavori di sistemazione idraulica del torrente "La Teglia" in territorio del comune di  
Vieste: Decreto di espropriazione e di servitù pedonale e carrabile: ditta concordatarie.

L' anno duemiladodici il giorno ventisei del mese di ottobre, alle ore 9.00, nella sede di Foggia del Consorzio di Bonifica Montana del Gargano,

IL PRESIDENTE

Visto il D.P.R. 27.3.1956, n.632, con il quale la zona del Gargano, ricadente in provincia di Foggia, estesa per Ha. 154.796 e delimitata secondo la linea segnata sulla corografia in scala 1:100.000 che, vistata dal Ministro proponente, forma parte integrante del suddetto decreto, è stata classificata in Comprensorio di bonifica montana;

Visto il D.P.R. 13.3.1957, n.6907, con il quale è stato costituito il Consorzio di Bonifica Montana del Gargano il cui perimetro consorziale risulta dalla corografia in scala 1:100.000 che, vistata dal Ministro proponente forma parte integrante di detto decreto medesimo;

Visto il D.P.R. 9.12.1970, n.329, con il quale è stata approvata la nuova delimitazione dei comprensori del Consorzio per la bonifica della Capitanata e del Consorzio di Bonifica Montana del Gargano;

Vista la Legge Regionale 13/03/2012, n. 4, recante nuove norme in materia di bonifica integrale e di riordino dei consorzi di bonifica;

Vista la Deliberazione del Consiglio Regionale del 21.12.1981, n.211, di approvazione dello Statuto del Consorzio di Bonifica Montana del Gargano;

Visti gli atti concernenti la sua elezione a Presidente del Consorzio di Bonifica Montana del Gargano;

Premesso che:

- con propria Deliberazione n. 376 del 28/02/08, è stato approvato il Progetto dei lavori di sistemazione idraulica del torrente La Teglia in territorio del Comune di Vieste;
- il Dirigente del Settore Agricoltura dell'Assessorato Regionale alle Risorse Agroalimentari, con propri provvedimenti n. 743 del 12/05/2008 e n.1858 del 19/09/08, ha approvato il suddetto progetto dichiarando la pubblica utilità e dando mandato al Consorzio di procedere all'appalto dei lavori, alla conseguente aggiudicazione definitiva e alla consegna all'Impresa esecutrice;
- con propria Deliberazione n° 557 del 29/01/2009, è stato approvato l'esito della gara dei lavori in argomento, aggiudicando definitivamente all'ATI Millenium Costruzioni Srl (capogruppo) – Castaldo Costruzioni Srl (mandante), con il ribasso del 36,612% sull'importo base di gara di Euro 1.301.812,03 oltre ad Euro 50.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, quindi per l'importo netto dei lavori di € 825.192,61;
- la Regione Puglia – Ufficio Regionale Espropri, con Determinazione dell'Autorità Espropriante n. 875 del 11/11/2008, trasmessa con nota prot. n. 10492 del 7/10/2008, ha conferito al Consorzio la delega di potestà espropriativa regionale;
- con propria Deliberazione n. 527 del 27/11/2008, la Deputazione Amministrativa ha accettato la delega di potestà espropriativa regionale, designando quale Responsabile del Procedimento Espropriativo il medesimo Responsabile Unico del Procedimento per i lavori in questione, dott. Luciano Ciciretti, precisando che l'emissione dei provvedimenti formali resta a carico del legale rappresentante del Consorzio;
- con Deliberazione presidenziale n. 17/09 è stata autorizzata l'occupazione anticipata delle aree interessate dai lavori in oggetto ed è stata determinata l'indennità di espropriazione e/o asservimento, in via provvisoria;
- in data 8/07/2009 sono stati redatti i verbali di consistenza relativi al Comune di Vieste e della Ditta AGRI. GAR. TUR ed in data 17/09/2009 sono stati redatti i verbali di consistenza con la ditta LIDO ROMAGNOLO S.A.S. DI Rossi Tiziano e la Ditta CARABINI Maura, LIDO ROMAGNOLO S.A.S di Rossi Tiziano, ROSSI Nadia e ROSSI Tiziano ;
- con propria Deliberazione n° 899 del 21/10/10, è stata approvata la Perizia di variante tecnica e suppletiva con impegno delle economie, dell'importo complessivo invariato di € 1.900.000,00;
- il Dirigente del Settore Agricoltura dell'Assessorato Regionale alle Risorse Agroalimentari, con proprio provvedimento n. 1300 del 28/12/2010, ha approvato la suddetta Perizia di variante;

Visti i verbali di accettazione delle indennità di espropriazione offerte a firma delle Ditte interessate e concordatarie riportate nel piano particellare di esproprio nonché le dichiarazioni dovute dalle stesse, rese nelle forme previste dall'art.47 del D.P.R. n. 445/2000;

Viste le Deliberazioni Presidenziali n. 25 del 30/03/2012 e n. 30 del 02/08/2012 con le quali sono stati autorizzati i pagamenti diretti delle indennità di esproprio e/o servitù ai sensi dell'art. 26 D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i..

Rilevato che si è proceduto al pagamento delle indennità spettanti tramite bonifici bancari con mandati di pagamento nn. 312/12, 544/12 e 564/12.

Considerato che ai sensi del comma 11 art. 20 del T.U. sugli espropri e l'art. 26 della L.R. n.3/05, dopo aver corrisposto l'importo concordato, l'Autorità Espropriante, in alternativa alla cessione volontaria, può procedere, anche su richiesta del promotore dell'espropriazione, alla emissione ed all'esecuzione del decreto di espropriazione;

Considerato che il presente provvedimento determina l'espropriazione e/o la servitù di passaggio e carrabile delle aree indicate nel piano particellare definitivo, a favore della REGIONE PUGLIA Demanio Ramo Bonifiche con sede a Bari C.F. 80017210727;

Visto il Testo Unico sulle Espropriazioni per Pubblica Utilità, approvato con D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 s.m.i. ed in particolare gli articoli 23, 24 e 25;

Ritenuto di dover definire la pratica trasferendo alla REGIONE PUGLIA Demanio Ramo Bonifiche C.F. 80017210727 l'espropriazione e la servitù pedonale e carrabile sui terreni indicati nell'allegato elenco parte integrante del presente provvedimento dando corso alla pronuncia del decreto di espropriazione e di asservimento dando atto che l'esecuzione del provvedimento è già intervenuta con l'immissione in possesso degli immobili cui al citato elenco;

#### DELIBERA

- di pronunciare l'espropriazione e la servitù pedonale e di passo carrabile in favore della REGIONE PUGLIA Demanio Ramo Bonifiche C.F. 80017210727 dei beni ricadenti nel comune di Vieste indicati nell'allegato elenco che forma parte integrante del presente provvedimento;

- di notificare il presente provvedimento alle ditte riportate nell'allegato elenco nelle forme degli atti processuali civili, nonché di pubblicare un estratto dello stesso sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia;
- di registrare, trascrivere e volturare il presente decreto affinché le risultanze degli atti e Registri Immobiliari e catastali siano in tutto conformi al dispositivo adottato con Il presente atto, in esenzione di bolli ai sensi del D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 642 art. 22;
- di dare atto che l'esecuzione del presente provvedimento è già intervenuta previa redazione dei verbali di immissione in possesso nelle date dell' 08/07/2009 e 17/09/2009;
- il presente decreto costituisce provvedimento definitivo, ed avverso di esso è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente od al Presidente della Repubblica, nei termini rispettivamente di 60 giorni o 120 dalla comunicazione, notificazione o piena coscienza dello stesso.
- di autorizzare i competenti Settori del Consorzio ad espletare ogni atto consequenziale al presente provvedimento.

L'esecutività del presente provvedimento è subordinata ai controlli previsti dall'art. 35 della L.R. 13/03/2012 n. 4.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE