

CONSORZIO DI BONIFICA MONTANA DEL GARGANO SAN MARCO IN LAMIS - FOGGIA

DELIBERAZIONE PRESIDENZIALE N. 04 / 16

Oggetto: Razionalizzazione e ammodernamento degli impianti di irrigazione della piana di Varano del Comprensorio di Bonifica del Gargano, mediante l'utilizzazione delle risorse idriche sotterranee già disponibili, con l'attrezzamento dei pozzi trivellati in territorio dei Comuni di Cagnano Varano, Carpino ed Ischitella - 3° lotto comune di Carpino: Decreto di espropriazione ditta D'Errico Matteo.

L' anno duemilasedici il giorno diciannove del mese di aprile, alle ore 11:00, nella sede di Foggia del Consorzio di Bonifica Montana del Gargano,

IL PRESIDENTE

Visto il D.P.R. 27.3.1956, n.632, con il quale la zona del Gargano, ricadente in provincia di Foggia, estesa per Ha. 154.796 e delimitata secondo la linea segnata sulla corografia in scala 1:100.000 che, vistata dal Ministro proponente, forma parte integrante del suddetto decreto, è stata classificata in Comprensorio di bonifica montana;

Visto il D.P.R. 13.3.1957, n.6907, con il quale è stato costituito il Consorzio di Bonifica Montana del Gargano il cui perimetro consorziale risulta dalla corografia in scala 1:100.000 che, vistata dal Ministro proponente forma parte integrante di detto decreto medesimo;

Visto il D.P.R. 9.12.1970, n.329, con il quale è stata approvata la nuova delimitazione dei comprensori del Consorzio per la bonifica della Capitanata e del Consorzio di Bonifica Montana del Gargano;

Vista la Deliberazione del Consiglio Regionale del 21.12.1981, n.211, di approvazione dello Statuto del Consorzio di Bonifica Montana del Gargano;

Vista la Legge Regionale 13/03/2012, n. 4, recante nuove norme in materia di bonifica integrale e di riordino dei consorzi di bonifica;

Visti gli atti concernenti la propria elezione a Presidente del Consorzio di Bonifica Montana del Gargano;

Premesso che:

- con Deliberazione della Deputazione Amministrativa n. 631 del 28/04/2009, è stato approvato il progetto dei lavori di razionalizzazione e ammodernamento degli impianti di irrigazione della piana di Varano del Comprensorio di Bonifica del Gargano, mediante l'utilizzazione delle risorse idriche sotterranee già disponibili, con l'attrezzamento dei pozzi trivellati in territorio dei Comuni di Cagnano Varano, Carpino ed Ischitella - 3° lotto - Comune di Carpino nell'importo complessivo di € 3.754.586,00, redatto dalle strutture tecniche del Consorzio;
- con note consorziali di aprile, maggio e ottobre 2013 si è proceduto a dare opportuna comunicazione di avvio del procedimento alle ditte interessate dalle modifiche progettuali intervenute nelle fase di approvazione dell'esecutivo progettuale ;
- le ditte interessate dalla comunicazione di avvio del procedimento non hanno presentato osservazioni entro il termine di trenta giorni dal ricevimento delle stesse;
- con Deliberazione della Deputazione Amministrativa n. 284 del 10/12/2012, è stato approvato il progetto esecutivo per la razionalizzazione e ammodernamento degli impianti di irrigazione della piana di Varano del Comprensorio di Bonifica del Gargano, mediante l'utilizzazione delle risorse idriche sotterranee già disponibili, con l'attrezzamento dei pozzi trivellati in territorio dei Comuni di Cagnano Varano, Carpino ed Ischitella - 3° lotto comune di Carpino, nell'importo complessivo di € 3.754.586,00;
- con Decreto di concessione n. 47, del 05/04/2013, il Ministero delle Politiche Agricole, Alimentari e Forestali – Gestione Commissariale – Opere ex Agensud, tra l'altro, ha approvato il progetto in argomento, ha affidando la concessione dei lavori al Consorzio attribuendogli le funzioni di stazione appaltante e autorità espropriante ai sensi del Testo Unico sugli espropri, abilitandolo quindi a dichiarare la pubblica utilità dell'opera tramite l'approvazione del progetto definitivo o esecutivo, a determinare le indennità provvisorie di espropriazione, ad occupare i terreni, ad emettere il Decreto definitivo d'esproprio, a corrispondere le indennità dovute agli aventi titoli, a porre in essere tutti gli altri atti del procedimento espropriativo fino alla voltura catastale di tali beni, curandone l'intestazione al Demanio dello stato, ramo bonifica;
- la dichiarazione di pubblica utilità si può considerare emessa con la Deliberazione della Deputazione Amministrativa n. 284 del 10/12/2012, di approvazione del progetto esecutivo in argomento;
- con Deliberazione della Deputazione Amministrativa n. 321 del 23/04/2013, è stato approvato ed accettato lo schema del Disciplinare di concessione allegato alla nota prot. n. 253 del 05/04/2013 del Ministero delle Politiche Agricole, Alimentari e Forestali – Gestione Commissariale – Opere ex Agensud, relativo al progetto in oggetto, ai fini dell'assunzione degli obblighi derivanti dalla stipula del Disciplinare stesso;
- il suddetto Disciplinare è stato sottoscritto in data 24/07/2013;
- con Deliberazione della Deputazione Amministrativa n° 473, del 9 aprile 2014, è stato approvato l'esito della gara per l'appalto dei lavori di cui in oggetto, con il ribasso del 33,513% sull'importo a base di gara, al netto degli oneri della sicurezza, pari ad € 2.620.231,29, offerto dall'Impresa ALBA COSTRUZIONI S.c.p.a. da Sant'Anastasia (NA);
- l'art. 9 comma 6, della LR 4/2012 recita *“Ai fini del d.p.r.327/2001 e s.m.i., i consorzi di bonifica, con riferimento alle opere la cui realizzazione è loro affidata in concessione, sono titolari di tutti i poteri espropriativi, fin dalla redazione dei relativi progetti.”*

- con Deliberazione della Deputazione Amministrativa n 473 del 09/04/2014 si è provveduto, ai sensi dell'art. 3 comma 11 della L.R. n. 3/05, a designare il Responsabile del Procedimento Espropriativo preposto alla realizzazione dell'intervento in argomento, precisando che l'emissione dei provvedimenti formali resterà a carico del legale rappresentante del Consorzio;
- con Deliberazione Presidenziale n. 63/14 del 30/04/2014 è stata autorizzata l'occupazione anticipata delle aree interessate dai lavori ed è stata determinata l'indennità di espropriazione e/o asservimento, in via provvisoria;
- il giorno 3 giugno 2014 si è proceduto all'immissione in possesso della suddetta area;
- con Deliberazione della Deputazione Amministrativa n.690 del 26/06/15 il Consorzio ha approvato la perizia di Variante tecnica dei lavori in argomento, dell'importo complessivo invariato di € 3.754.586,00;
- con Deliberazione Presidenziale n. 76 del 09/09/2015, è stata determinata l'occupazione anticipata preordinata all'esproprio ed è stata determinata l'indennità di espropriazione/asservimento, in via provvisoria delle ditte oggetto di variante;
- le predette Deliberazioni Presidenziali nn 63/14, e 76/15 sono state notificate a tutti i proprietari;
- rilevato che la ditta D'Errico Matteo ha dichiarato di condividere la determinazione dell'indennità di espropriazione proposta;
- con Deliberazione Presidenziale n. 78 del 14/12/2015 è stato autorizzato il pagamento della indennità spettante;
- il suddetto provvedimento è stato pubblicato per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n. 161 del 17/12/2015 e non sono pervenute opposizioni, entro i tempi di legge;

Viste le quietanze sottoscritte dalla ditta, che comprovano il pagamento diretto a titolo definitivo delle indennità di esproprio per l'importo di € 12.433,50;

Considerato che ai sensi del comma 11, art. 20 del T.U. sugli espropri, dopo aver corrisposto l'importo concordato, l'Autorità Espropriante, in alternativa alla cessione volontaria, può procedere, anche su richiesta del promotore dell'espropriazione, alla emissione ed all'esecuzione del decreto di esproprio;

Considerato, inoltre, che il presente provvedimento determina l'espropriazione delle aree indicate nel piano particellare definitivo, a favore del Demanio dello Stato Ramo Bonifiche con sede a Roma C.F. 80193210582;

Ritenuto di dover definire la pratica trasferendo al Demanio dello Stato - Ramo Bonifiche, l'espropriazione sui terreni ricanti nel Comune di Carpino ed individuati al foglio 30 particelle 300 ex 97 di una superficie di mq.2763 intestato a D'Errico Matteo nato a Carpino il 19/12/1942 ed ivi residente in Via Bellini, 14 C.F.DRRMTT42T19B829L dando corso alla pronuncia del decreto di espropriazione e dando atto che l'esecuzione del provvedimento è già intervenuta con l'immissione in possesso degli immobili su indicati;

Visto il Testo Unico sulle Espropriazioni per Pubblica Utilità, approvato con D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 s.m.i. ed in particolare gli articoli 23 e 44;

DELIBERA

- di pronunciare l'espropriazione in favore del Demanio dello Stato - Bonifiche con sede a Roma C.F. 80193210582 sugli immobili ricadenti nel comune di Carpino individuati al foglio 30, particella 300, ex 97, di una superficie di mq. 2763 intestato a D'Errico Matteo nato a Carpino il 19/12/1942 ed ivi residente in Via Bellini, 14 C.F.DRRMTT42T19B829L, importo corrisposto 12.433,50;
- di notificare il presente provvedimento alla ditta esproprianda nelle forme degli atti processuali civili, nonché di pubblicare un estratto dello stesso sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia;
- di dare atto che l'esecuzione del presente provvedimento è già intervenuta previa redazione dei verbali di immissione in possesso in data 3 giugno 2014;
- il presente Decreto costituisce provvedimento definitivo, ed avverso di esso è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente od al Presidente della Repubblica, nei termini rispettivamente di 60 giorni o 120 dalla comunicazione, notificazione o piena coscienza dello stesso;
- di autorizzare i competenti Settori del Consorzio ad espletare ogni atto consequenziale al presente provvedimento;
- di pubblicare, per estratto, nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia il presente provvedimento;

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE