



*Antonella Di Ruberto*

Repertorio n. 11132

Raccolta n. 4033

### VERBALE DI GARA

Ulteriori interventi di messa in sicurezza del territorio in conseguenza degli eccezionali eventi atmosferici verificatisi nei giorni dal 1 al 6 settembre 2014 - Torrente Ulse in agro del Comune di Peschici (FG)

CUP I36B19000280002 - CIG 82645878F0

Importo complessivo dei lavori a misura: Euro 222.909,23 (Euro duecentoventiduemilanovecentonove e centesimi ventitre), di cui Euro 8.311,18 (Euro ottomilatrecentoundici e centesimi diciotto) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

### REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventi il giorno diciannove

del mese di maggio alle ore nove e minuti trenta

- 19 maggio 2020, ore 9,30 -

in Foggia e nella sede recapito del Consorzio di Bonifica Montana del Gargano, al Viale Cristoforo Colombo numero 243.

Innanzi a me dottoressa Antonella DI RUBERTO, Notaio in Foggia con studio al Corso Roma numero 204/A, iscritta presso il Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Foggia e Lucera.

Sono presenti i signori:

Terrenzio Eligio Giovan Battista, nato a Foggia (FG) il 25 giugno 1959, nella sua qualità di Presidente e come tale legale rappresentante del Consorzio di Bonifica Montana del Gargano, con sede legale in San Marco in Lamis alla Via Rosati senza numero civico - località Borgo Celano - e sede recapito in Foggia al Viale Cristoforo Colombo numero 243, (Codice Fiscale e Partita IVA: 84000330716), ove per la carica domicilia;

Rubino Martina, nata a Foggia (FG) il 30 gennaio 1966, capo-settore Appalti del Consorzio, Ciciretti Luciano, nato a Sant'Agata di Puglia (FG) il 20 settembre 1964, Capo Settore Tecnico - Agrario e Responsabile del Procedimento, e Coretti Serafino, nato a Lucera (FG) il 31 maggio 1962, tutti domiciliati per ragione della funzione in Foggia, presso la sede recapito del Consorzio ove sopra.

I suddetti costituiti, della cui identità personale, qualifica e poteri di firma io Notaio sono certo, previa dichiarazione che i rispettivi dati anagrafici e del Consorzio riportati in epigrafe sono esatti, mi fanno richiesta di far constare per atto pubblico quanto segue e

### P R E M E S S O

- che con Decreto del Commissario Delegato, nominato nella persona del Dirigente del Servizio di Protezione Civile della Regione Puglia, n. 1 del 20 aprile 2015 è stato approvato il "Piano degli interventi" di cui all'articolo 1, comma 3, della Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile (OCDPC) n. 200 del 7 novembre 2014, relativo agli interventi di messa in sicurezza del territorio in conseguenza degli eccezionali eventi atmosferici verificatisi nei giorni dal 1 al 6 settembre 2014 nel territorio della provincia di Foggia, trasmesso con nota pec della Regione Puglia - Servizio Protezione Civile protocollo 0004123 del 20 aprile 2015;

- che nell'ambito del suddetto "Piano degli interventi" è stato realizzato e collaudato, tra gli altri, il progetto relativo agli interventi di messa in sicurezza del territorio a seguito degli eccezionali eventi atmosferici verificatisi dal 1 al 6 settembre 2014 - Torrente Ulse in agro del Comune di Peschici, per un importo complessivo finanziato di Euro 2.250.000,00 (Euro duemilioni-

Registrato a Foggia

il 27 maggio 2020

al n. 7224 Serie 1T

duecentocinquantamila e centesimi zero), relativamente al quale è stata conseguita una economia complessiva di Euro 268.228,72 (Euro duecentosessantottomiladuecentoventotto e centesimi settantadue);

- che il Consorzio di Bonifica Montana del Gargano, con propria nota protocollo n. 1262 del 27 febbraio 2019, ha chiesto al Servizio di Protezione Civile della Regione Puglia l'autorizzazione all'utilizzo delle predette economie pari ad Euro 268.228,72 (Euro duecentosessantottomiladuecentoventotto e centesimi settantadue) per realizzare ulteriori interventi sul medesimo Torrente Ulse;

- che il Servizio di Protezione Civile della Regione Puglia, con nota protocollo n. 4487 del 30 aprile 2019, ha autorizzato quanto richiesto;

- che con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione del Consorzio di Bonifica Montana del Gargano n. 664/19 del 29 maggio 2019 è stato approvato il progetto per gli "Ulteriori interventi di messa in sicurezza del territorio a seguito degli eccezionali eventi atmosferici verificatisi dal 1 al 6 settembre 2014 - Torrente Ulse in agro del Comune di Peschici, per l'importo complessivo di Euro 268.228,72 (Euro duecentosessantottomiladuecentoventotto e centesimi settantadue)";

- che sono stati acquisiti i pareri:

1) Comune di Peschici con note protocollo n. 9827 del 17 ottobre 2019 e protocollo n. 1563 del 14 febbraio 2020;

2) Regione Puglia - Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche e Paesaggio, protocollo n. 19487 del 19 dicembre 2019;

3) Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale, protocollo n. 392 del 10 gennaio 2020;

- che con nota consorziale, protocollo n. 408 del 29 agosto 2019, è stato rinviato al Servizio di Protezione Civile della Regione Puglia il progetto in argomento con i relativi pareri;

- che con Deliberazione n. 798/20 adottata dal Consiglio di Amministrazione del Consorzio di Bonifica Montana del Gargano in data 5 marzo 2020 è stato approvato il progetto esecutivo per gli "Ulteriori interventi di messa in sicurezza del territorio a seguito degli eccezionali eventi atmosferici verificatisi dal 1 al 6 settembre 2014 - Torrente Ulse in agro del Comune di Peschici, nell'importo complessivo di Euro 268.228,72 (Euro duecentosessantottomiladuecentoventotto e centesimi settantadue)" secondo il quadro economico riportato in detta deliberazione, ed è stato autorizzato, nelle more della approvazione definitiva del suddetto progetto da parte del Servizio di Protezione Civile della Regione Puglia, l'affidamento dei lavori in oggetto, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera c), del Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 come modificato dalla Legge n. 55 del 14 giugno 2019 e successive modifiche ed integrazioni, mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 del Decreto Legislativo 50/2016, previo consultazione di almeno dieci imprese;

- che l'importo complessivo dei lavori a misura è stato determinato in complessivi Euro 222.909,23 (Euro duecentoventiduemilanovecentonove e centesimi ventitre), di cui Euro 214.598,05 (Euro duecentoquattordicimilacinquecentonovantotto e centesimi zero cinque) per lavori a base d'asta soggetti a ribasso ed Euro 8.311,18 (Euro ottomilatrecentoundici e centesimi diciotto) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

- che l'incidenza della mano d'opera è equivalente al 15% (quindici per cento) dell'importo complessivo dei lavori;

- che per l'aggiudicazione sarà adottato il criterio del minor prezzo di cui all'articolo 36 comma 9 bis del Decreto Legislativo 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni.

Il Consorzio procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte anomale a termini dell'articolo 97, comma 2, del citato Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e successive modifiche ed integrazioni, sempre che il numero delle offerte valide ammesse non risulti inferiore a dieci; in tal caso si applicherà l'articolo 97, comma 8, del citato Decreto Legislativo n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni (l'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci).

Non sono ammesse offerte superiori all'importo a base dell'appalto.

E' ammesso l'avvalimento secondo le modalità previste dall'articolo 89 del Decreto Legislativo n. 50/2016.

- che l'aggiudicazione sarà effettuata in favore del concorrente che avrà offerto il maggior ribasso, previa esclusione automatica dalla gara di eventuali offerte anomale.

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

- che la suddetta procedura, conformemente a quanto previsto dall'articolo 40, comma 2, del Decreto Legislativo n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, è gestita integralmente con modalità telematica attraverso la Piattaforma Telematica TRASPARE raggiungibile al seguente link: <https://bonificadelgargano.traspares.com>, pertanto saranno ammesse soltanto le offerte presentate tramite la detta Piattaforma Telematica TRASPARE e, quindi, ritenute non valide le offerte presentate in forma cartacea, a mezzo pec o attraverso qualsivoglia modalità di presentazione;

- che con lettera di invito del 6 aprile 2020 protocollo n. 1427, inviata a mezzo posta elettronica certificata tramite la Piattaforma Telematica TRASPARE, le venti imprese singole prescelte, di cui al successivo elenco, per prendere parte alla gara, dovranno far pervenire al Consorzio, a pena di esclusione dalla gara, attraverso la Piattaforma Telematica TRASPARE raggiungibile al link: <https://bonificadelgargano.traspares.com>, un plico telematico, disposto secondo le modalità previste nel Manuale Operativo di Gara Telematica "Procedura Negoziata, minor prezzo con marcatura temporale", contenente le due buste virtuali:

Busta "A" - Documentazione Amministrativa -

Busta "B" - Offerta Economica -

firmando digitalmente tutta la documentazione richiesta ed apponendo la marcatura temporale con estensione .tsd. sugli archivi informatici (le due buste di gara);

1) - IMPRESA SCIROCCO NICOLA - CAGANANO VARANO (FG);

2) - MURGO MICHELANGELO S.R.L. - MANFREDONIA (FG);

3) - GAIA COSTRUZIONI S.R.L. - MESSINA (ME);

4) - FESTA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. - ORTA NOVA (FG);

5) - IMPRESA VITULANO S.R.L. - MANFREDONIA (FG);

6) - HR COSTRUZIONI PUBBLICHE S.R.L. - FOGGIA (FG);

7) - COOPERATIVA AGRO-FORESTALE I MONTANARI S.P.A. - CAGANANO VARANO (FG);

8) - EMMEGI COSTRUZIONI DI MELILLO GIUSEPPE - VOLTURINO (FG);

9) - COSTRUZIONI MINCHILLO S.R.L. - CASALNUOVO MONTERO-

TARO (FG);

10) - TECNOSERVICE COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. - GUBBIO (PG);

11) - ROTICE ANTONIO S.R.L. - MANFREDONIA (FG);

12) - P.A.M. PRODUZIONI ASFALTI MERIDIONALI S.R.L. - LUCERA (FG);

13) - EDIL GEO GRIECO S.A.S. DI GRIECO CLAUDIO & C. - RIONERO IN VULTURE (PZ);

14) - GARDAUNIA S.R.L. - FOGGIA (FG);

15) - BEMAR S.R.L. - ROMA (RM);

16) - LA M.S.E. GROUP S.R.L. - FOGGIA (FG);

17) - CONSORZIO STABILE MARR S.C.A.R.L. - SANT'ANTIMO (NA);

18) - TABANELLI PRIMO S.R.L. - MANFREDONIA (FG);

19) - BASANISI S.R.L. - CARPINO (FG);

20) - ARCOBALENO COSTRUZIONI S.R.L. - CASARANO (LE);

- che la gara si svolgerà col sistema delle offerte segrete ed alle condizioni tutte richiamate nella lettera di invito;

- che, conformemente al Manuale Operativo di Gara Telematica "Procedura Negoziata, minor prezzo con marcatura temporale", con le modalità e nei termini ivi previsti, sono pervenuti al Consorzio i plichi telematici delle seguenti imprese singole:

1) - FESTA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. - ORTA NOVA (FG);

2) - EDIL GEO GRIECO S.A.S. DI GRIECO CLAUDIO & C. - RIONERO IN VULTURE (PZ);

3) - BASANISI S.R.L. - CARPINO (FG);

4) - COSTRUZIONI MINCHILLO S.R.L. - CASALNUOVO MONTEROTARO (FG);

5) - EMMEGI COSTRUZIONI DI MELILLO GIUSEPPE - VOLTURINO (FG);

6) - BEMAR S.R.L. - ROMA (RM);

7) - HR COSTRUZIONI PUBBLICHE S.R.L. - FOGGIA (FG);

8) - TECNOSERVICE COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. - GUBBIO (PG);

9) - LA M.S.E. GROUP S.R.L. - FOGGIA (FG);

10) - CONSORZIO STABILE MARR S.C.A.R.L. - SANT'ANTIMO (NA);

11) - TABANELLI PRIMO S.R.L. - MANFREDONIA (FG);

12) - ROTICE ANTONIO S.R.L. - MANFREDONIA (FG);

13) - MURGO MICHELANGELO S.R.L. - MANFREDONIA (FG);

14) - IMPRESA VITULANO S.R.L. - MANFREDONIA (FG);

15) - IMPRESA SCIROCCO NICOLA - CAGANANO VARANO (FG);

16) - P.A.M. PRODUZIONI ASFALTI MERIDIONALI S.R.L. - LUCERA (FG);

17) - GARDAUNIA S.R.L. - FOGGIA (FG);

18) - COOPERATIVA AGRO-FORESTALE I MONTANARI S.P.A. - CAGANANO VARANO (FG);

- che l'aggiudicazione definitiva sarà effettuata dall'Amministrazione del Consorzio.

#### TANTO PREMESSO

il signor Terrenzio Eligio Giovan Battista, assistito dai funzionari del Consorzio dottoressa Rubino Martina e dottori Ciciretti Luciano e Coretti Serafino, assume la presidenza del seggio d'asta ed alle ore nove e minuti trenta-

cinque dichiara aperta la gara e dà inizio alle operazioni.

Si procede, quindi, alla apertura dei plichi telematici, pervenuti nei termini, delle diciotto imprese singoli partecipanti per accertare la regolarità della documentazione prodotta al fine dell'ammissione alla gara e si esamina la documentazione da esse prodotta.

Il Presidente dà quindi atto che tutte le imprese partecipanti hanno presentato idonea documentazione e pertanto vengono ammesse alla gara.

Si procede all'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche e con le medesime viene effettuata la seguente graduatoria crescente in ordine di ribasso:

- 1) la "MURGO MICHELANGELO S.R.L." ha offerto il ribasso percentuale del 27,8% (ventisette virgola otto per cento);
- 2) la "IMPRESA VITULANO S.R.L." ha offerto il ribasso percentuale del 28,92% (ventotto virgola novantadue per cento);
- 3) la "HR COSTRUZIONI PUBBLICHE S.R.L." ha offerto il ribasso percentuale del 30,07 (trenta virgola zero sette);
- 4) la "BASANISI S.R.L." ha offerto il ribasso percentuale del 32,333% (trentadue virgola trecentotrentatre per cento);
- 5) la "BEMAR S.R.L." ha offerto il ribasso percentuale del 32,789% (trentadue virgola settecentottantanove per cento);
- 6) la "P.A.M. PRODUZIONI ASFALTI MERIDIONALI S.R.L." ha offerto il ribasso percentuale del 33,33% (trentatre virgola trentatre per cento);
- 7) la "TABANELLI PRIMO S.R.L." ha offerto il ribasso percentuale del 33,333% (trentatre virgola trecentotrentatre per cento);
- 8) il "CONSORZIO STABILE MARR S.C.A.R.L." ha offerto il ribasso percentuale del 33,556% (trentatre virgola cinquecentocinquantesi per cento);
- 9) la "LA M.S.E. GROUP S.R.L." ha offerto il ribasso percentuale del 33,757% (trentatre virgola settecentocinquantesette per cento);
- 10) la "EDIL GEO GRIECO S.A.S. DI GRIECO CLAUDIO & C." ha offerto il ribasso percentuale del 33,787% (trentatre virgola settecentottantesette per cento);
- 11) la "FESTA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L." ha offerto il ribasso percentuale del 34,889% (trentaquattro virgola ottocentottantanove per cento);
- 12) la "COOPERATIVA AGRO-FORESTALE I MONTANARI S.P.A." ha offerto il ribasso percentuale del 35% (trentacinque per cento);
- 13) la "EMMEGI COSTRUZIONI DI MELILLO GIUSEPPE" ha offerto il ribasso percentuale del 35,041% (trentacinque virgola zero quarantuno per cento);
- 14) la "IMPRESA SCIROCCO NICOLA" ha offerto il ribasso percentuale del 35,447% (trentacinque virgola quattrocentoquarantesette per cento);
- 15) la "COSTRUZIONI MINCHILLO S.R.L." ha offerto il ribasso percentuale del 35,719% (trentacinque virgola settecentodiciannove per cento);
- 16) la "TECNOSERVICE COSTRUZIONI GENERALI S.R.L." ha offerto il ribasso percentuale del 36,126% (trentasei virgola centoventisei per cento);
- 17) la "GARDAUNIA S.R.L." ha offerto il ribasso percentuale del 36,474% (trentasei virgola quattrocentosettantaquattro per cento);
- 18) la "ROTICE ANTONIO S.R.L." ha offerto il ribasso percentuale del 39,925% (trentanove virgola novecentoventicinque per cento).

Applicando, quindi, la procedura di cui all'articolo 97, comma 2 e comma 8, del Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 così come coordinato dal Decreto Legislativo n. 56 del 19 aprile 2017, si procede alla verifica della congruità delle offerte.

Indi il Presidente dà atto che la soglia di anomalia, di cui al sopra citato Decreto Legislativo n. 50/2017, e successive modifiche ed integrazioni, risulta essere del 35,2703% (trentacinque virgola duemilasettecentotré per cento).

Il Presidente, rilevato che:

- la "EMMEGI COSTRUZIONI DI MELILLO GIUSEPPE" con sede in Volturino (FG), Via Secondo Esterno Croce n.136, Codice Fiscale n. MLLGPP76H04D643F e Partita I.V.A. n. 02337730713, indirizzo di posta elettronica certificata: melillo@pec.it, si è collocata al primo posto della graduatoria, avendo offerto il ribasso percentuale del 35,041% (trentacinque virgola zero quarantuno per cento), pari all'importo di Euro 139.400,75, sull'importo a base d'asta di Euro 214.598,05 (Euro duecentoquattordicimilacinquecentonovantotto e centesimi zero cinque), al netto dell'importo, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad Euro 8.311,18 (Euro ottomila-trecentoundici e centesimi diciotto) e quindi complessivamente Euro 147.711,93 (Euro centoquarantasettemilasettecentoundici e centesimi novantatre),

dichiara che sarà comunicata proposta di aggiudicazione dei lavori in oggetto alla suddetta Impresa per il suddetto importo.

Il Presidente dichiara, inoltre, che seconda classificata è la "COOPERATIVA AGRO-FORESTALE I MONTANARI S.P.A" con sede in Cagnano Varano (FG), Località Pontoni s.n.c., Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 02325090716, indirizzo di posta elettronica certificata: cooperativamontanari@legalmail.it, che ha offerto il ribasso percentuale del 35% (trentacinque per cento).

Del che richiesto io Notaio ho ricevuto il presente verbale che, scritto con sistema elettronico da persona di mia fiducia ed in piccola parte scritto di mia mano, ho quindi letto ai comparenti che lo dichiarano conforme al vero approvandolo espressamente.

Consta di due fogli ed occupa sette pagine e fin qui della ottava e viene sottoscritto alle ore quindici e minuti quindici.

Firmato in originale:

Eligio Giovan Battista Terrenzio

Martina Rubino

Luciano Ciciretti

Serafino Coretti

Antonella Di Ruberto Notaio (Impronta del Sigillo)

Copia informatica conforme al documento originale formato

su supporto cartaceo da me conservato, che si rilascia per

uso consentito dalla Legge.

Foggia, addì 28 maggio 2020