



Antonella Di Ruberto
Notaio

Repertorio n. 10825

Raccolta n. 3806

VERBALE DI GARA

Interventi selvicolturali di prevenzione degli incendi boschivi e realizzazione di microinterventi idraulico-forestali con tecniche di ingegneria naturalistica nelle Località "Difesa San Matteo" e "Stignano" in Territorio del Comune di San Marco in Lamis (FG)

CUP I35H10000070006 - CIG 764327560F

Regione Puglia - PO PSR Puglia 2007-2013 e 2014-2020 - Misura 226 - Azioni 1 e 4

Consorzio di Bonifica Montana del Gargano - Deliberazione del Consiglio di Amministrazione di autorizzazione alla procedura di gara n. 522/18 del 25 settembre 2018

Importo complessivo dei lavori a corpo: Euro 285.580,69 (Euro duecentottantacinquemilacinquecentottanta e centesimi sessantanove), di cui Euro 8.317,88 (Euro ottomilatrecentodiciassette e centesimi ottantotto) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemiladiciotto il giorno quattordici
del mese di novembre alle ore nove e minuti cinquanta
- 14 novembre 2018, ore 9,50 -

in Foggia e nella sede recapito del Consorzio di Bonifica Montana del Gargano, al Viale Cristoforo Colombo numero 243.

Innanzi a me dottoressa Antonella DI RUBERTO, Notaio in Foggia con studio al Corso Roma numero 204/A, iscritta presso il Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Foggia e Lucera.

Sono presenti i signori:

Palmieri Michele, nato a Carpino (FG) il 25 febbraio 1962, nella sua qualità di Vice Presidente e come tale legale rappresentante del Consorzio di Bonifica Montana del Gargano, con sede legale in San Marco in Lamis alla Via Rosati senza numero civico - località Borgo Celano - e sede recapito in Foggia al Viale Cristoforo Colombo numero 243, (Codice Fiscale e Partita IVA: 84000330716), ove per la carica domicilia;

Rubino Martina, nata a Foggia (FG) il 30 gennaio 1966, capo-settore Appalti del Consorzio, Russo Giovanni, nato a San Giovanni Rotondo (FG) il 9 giugno 1964, Responsabile Unico del Procedimento, Galasso Francesco, nato a Foggia (FG) il 9 luglio 1968 e Coretti Serafino, nato a Lucera (FG) il 31 maggio 1962, tutti domiciliati per ragione della funzione in Foggia, presso la sede recapito del Consorzio ove sopra.

I suddetti costituiti, della cui identità personale, qualifica e poteri di firma io Notaio sono certo, previa dichiarazione che i rispettivi dati anagrafici e del Consorzio riportati in epigrafe sono esatti, mi fanno richiesta di far constare per atto pubblico quanto segue e

P R E M E S S O

- che con Deliberazione della Deputazione Amministrativa del Consorzio di Bonifica Montana del Gargano n. 36 del 4 marzo 2011 è stato approvato il progetto relativo ad "Interventi selvicolturali di prevenzione degli incendi boschivi e realizzazione di microinterventi idraulico-forestali con tecniche di ingegneria naturalistica nelle Località "Difesa San Matteo" e "Stignano", in Territorio del Comune di San Marco in Lamis (FG)", per un importo complessivo di Euro 407.878,10 (Euro quattrocentosettemilaottocentottantotto

Registrato a Foggia

il 6 dicembre 2018

al n. 6184 Serie 1T

e centesimi dieci), proposto nell'ambito dei PO PSR Puglia 2007-2013 – Misura 226;

- che in ordine al medesimo progetto sono stati acquisiti tutti i pareri e, in particolare, quello VIA;

- che è stato predisposto dal Settore Forestale del Consorzio, il relativo progetto esecutivo nell'importo complessivo di Euro 365.008,42 (Euro trecentosessantacinquemilaotto e centesimi quarantadue);

- che il bando pubblico per la presentazione delle domande di aiuto prevede che i lavori selvicolturali dovranno essere eseguiti da imprese boschive regolarmente iscritte nell'apposito Albo Regionale istituito con Legge Regionale 11 marzo 2009 n. 4 e disciplinato dal Regolamento Regionale del 6 luglio 2009 n. 15;

- che con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione del Consorzio di Bonifica Montana del Gargano n. 506 del giorno 1 agosto 2018 è stato approvato il progetto esecutivo degli "Interventi selvicolturali di prevenzione degli incendi boschivi e realizzazione di microinterventi idraulico-forestali con tecniche di ingegneria naturalistica nelle Località "Difesa San Matteo" e "Stignano", in Territorio del Comune di San Marco in Lamis (FG)", per un importo complessivo di Euro 365.008,42 (Euro trecentosessantacinquemilaotto e centesimi quarantadue), di cui Euro 285.580,69 (Euro duecentottantacinquemilacinquecentottanta e centesimi sessantanove) per lavori;

- che l'articolo 40, comma 2 del Decreto Legislativo n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni prevede che *"A decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici."*;

- Il comma 3 dell'articolo 52 del Decreto Legislativo n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni prevede che *"Le stazioni appaltanti indicano nella relazione unica i motivi per cui l'uso di mezzi di comunicazione diversi dai mezzi elettronici è stato ritenuto necessario in applicazione del comma 1, terzo periodo."*;

- che il Consorzio di Bonifica Montana del Gargano, al pari di altre Stazioni Appaltanti (inclusa la SUA esistente presso la Provincia di Foggia), in attesa di verificare quale tra le varie piattaforme elettroniche disponibili sia la più adeguata alle proprie necessità (anche in relazione all'evoluzione normativa in tema di LL.PP.) ad oggi non dispone ancora dei mezzi per ottemperare a quanto previsto dal suddetto articolo 40 del Decreto Legislativo n. 50/2016, né ha sottoscritto al momento convenzioni con altre stazioni appaltanti;

- che, peraltro, i tempi imposti dalla Regione per esperire la procedura di gara per l'appalto dei lavori in argomento (pena la perdita del finanziamento e l'impossibilità di realizzare un'opera pubblica così importante per il territorio) non risultano compatibili con i tempi necessari per far luogo all'adeguamento della struttura operativa del Consorzio alle disposizioni del citato articolo 40 del Decreto Legislativo n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

- che, pertanto, si è ritenuto doverosi procedere ad avviare la procedura di gara dei lavori in oggetto con l'utilizzo dei sistemi di comunicazione vigenti al momento;

- che con Deliberazione n. 522/18 adottata dal Consiglio di Amministrazione del Consorzio di Bonifica Montana del Gargano in data 25 settembre 2018,

considerando che l'importo complessivo dei lavori, comprensivo degli oneri di sicurezza, risulta pari ad Euro 285.580,69 (Euro duecentottantacinquemilacinquecentottanta e centesimi sessantanove), inferiore ad Euro 1.000.000,00 (Euro un milione e centesimi zero), è stato autorizzato l'affidamento dei lavori per gli "Interventi selvicolturali di prevenzione degli incendi boschivi e realizzazione di microinterventi idraulico-forestali con tecniche di ingegneria naturalistica nelle Località "Difesa San Matteo" e "Stignano" in Territorio del Comune di San Marco in Lamis (FG)", per mezzo di procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera c), dell'articolo 95, comma 2, del Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 così come coordinato dal Decreto Legislativo n. 56 del 19 aprile 2017, previo interpello di almeno quindici imprese, riducendo in tal senso la tempistica per l'affidamento;

- che l'importo complessivo dei lavori è stato determinato in Euro 285.580,69 (Euro duecentottantacinquemilacinquecentottanta e centesimi sessantanove), di cui Euro 277.262,81 (Euro duecentosettantasettemiladuecentosessantadue e centesimi ottantuno) per lavori a base d'asta soggetti a ribasso ed Euro 8.317,88 (Euro ottomilatrecentodiciassette e centesimi ottantotto) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

- che con raccomandata protocollo n. 5521 del 16 ottobre 2018 le quindici imprese singole prescelte, di cui al successivo elenco, per prendere parte alla gara devono adempiere alle condizioni e prescrizioni contenute nel Disciplinare di Gara, inviando al Consorzio entro le ore 13 (tredici) del giorno 13 novembre 2018, a pena di esclusione dalla gara, a mezzo raccomandata del servizio postale, anche con autoprestazione di cui all'articolo 8 del Decreto Legislativo n. 261 del 1999, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, plico unico controfirmato sui lembi di chiusura e sigillato con nastro adesivo antistrappo contenente tre buste, anch'esse sigillate sui lembi di chiusura con nastro adesivo antistrappo, Busta "A" contenente la documentazione amministrativa, Busta "B" contenente l'offerta tecnica e Busta "C" contenente l'offerta economica;

1) - A.T.S. MONTE MAGGIORE SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA A R.L. -ORSARA DI PUGLIA (FG);

2) - AGRIFOREST SCIROCCO SOCIETA' COOPERATIVA A R.L. - CAGNANO VARANO (FG);

3) - PEGASO SOCIETA' COOPERATIVA A R.L. - DELICETO (FG);

4) - SOCIETA' COOPERATIVA A R.L. ECOL FOREST - CAGANANO VARANO (FG);

5) COOPERATIVA AGRO-FORESTALE I MONTANARI S.P.A. - CAGNANO VARANO (FG);

6) - GARGANO FORESTE COOP - MOTTA MONTECORVINO (FG);

7) - LA QUERCIA SOCIETA' COOPERATIVA - MOTTA MONTECORVINO (FG);

8) - AGRIFEPE COOPERATIVA AGRICOLA A R.L. - MONTE SANT'ANGELO (FG);

9) - SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA A R.L. FERTILIA - SAN GIOVANNI ROTONDO (FG);

10) - VAIRA SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA A MUTUALITA' PREVALENTE - CARPINO (FG);

11) - SANTA MARIA PURA SOCIETA' COOPERATIVA - VICO DEL GARGANO (FG);

12) - ECOGRIN SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA FORESTALE A R.L. - CARPINO (FG);

13) - BIOLEGNAMI VECERA SOCIETA' COOPERATIVA A R.L. - ISCHITELLA (FG);

14) - ORSARESE SOCIETA' COOPERATIVA - ORSARA DI PUGLIA (FG);

15) - CON.FAT. SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE A R.L. - FOGGIA (FG);

- che i plichi devono recare all'esterno, oltre al nominativo dell'Impresa mittente e all'indirizzo della stessa, compreso il numero di telefono, di fax e l'indirizzo di posta elettronica certificata, le indicazioni relative all'oggetto della gara e al giorno dell'espletamento della medesima;

- che la gara si svolgerà col sistema delle offerte segrete e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (determinata da una commissione giudicatrice), ai sensi dell'articolo 95 del Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, ed alle condizioni tutte richiamate nella lettera di invito e nel Disciplinare di Gara.

L'aggiudicazione verrà effettuata in favore del concorrente che otterrà il punteggio totale (offerta tecnica più offerta economica) più alto sulla base della graduatoria ottenuta seguendo i criteri di cui sopra.

In caso di parità di punteggio complessivo, sarà preferita l'offerta che avrà riportato un più alto punteggio per l'offerta economica e, nel caso di ulteriore parità, sarà preferita l'offerta individuata mediante sorteggio.

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta valida e congrua.

E' ammesso l'avvalimento secondo le modalità previste dall'articolo 89 del Decreto Legislativo n. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni.

- che nel termine del giorno 13 (tredici) novembre 2018 (duemiladiciotto), alle ore tredici, e con le modalità stabilite nel citato Disciplinare di Gara, sono pervenuti al Consorzio i plichi delle seguenti imprese, singole:

1) - A.T.S. MONTE MAGGIORE SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA A R.L. - ORSARA DI PUGLIA (FG);

2) - AGRIPEPE COOPERATIVA AGRICOLA A R.L. - MONTE SANT'ANGELO (FG);

3) COOPERATIVA AGRO-FORESTALE I MONTANARI S.P.A. - CAGNANO VARANO (FG);

4) - SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA A R.L. FERTILIA - SAN GIOVANNI ROTONDO (FG);

5) - SOCIETA' COOPERATIVA A R.L. ECOL FOREST - CAGANANO VARANO (FG);

6) - AGRIFOREST SCIROCCO SOCIETA' COOPERATIVA A R.L. - CAGNANO VARANO (FG);

- che, come previsto dalla lettera d'invito e dal Disciplinare di Gara, in data odierna alle ore nove e minuti trenta è fissato il giorno per la apertura dei plichi in prima seduta pubblica;

- che in data odierna si procederà all'accertamento preliminare della validità dei plichi pervenuti e della documentazione prodotta dalle imprese concorrenti per la verifica dei requisiti di partecipazione alla procedura negoziata, predeterminati negli atti di gara;

- che saranno esclusi dalla gara le imprese concorrenti che con i documenti

di ammissibilità rendano palese direttamente o indirettamente l'offerta economica;

- che l'aggiudicazione definitiva sarà effettuata dall'Amministrazione del Consorzio.

TANTO PREMESSO

il signor Palmieri Michele, assistito dai funzionari del Consorzio dottoressa Rubino Martina e dottor Russo Giovanni e dai signori Galasso Francesco e Coretti Serafino, assume la presidenza del seggio d'asta ed alle ore dieci e minuti zero dichiara aperta la gara e dà inizio alle operazioni.

Il Presidente, inoltre, dà atto che è presente ad assistere alle operazioni di gara con possibilità di fare verbalizzare eventuali proprie osservazioni la signora:

- Rignanese Lucrezia nata a San Giovanni Rotondo (FG) il 26 aprile 1982, delegata dal signor Pepe Gabriele nato a San Giovanni Rotondo (FG) il 29 settembre 1979, legale rappresentante della 'AGRIPEPE COOPERATIVA AGRICOLA A R.L.' con sede in Monte Sant'Angelo (FG).

Si procede, quindi, alla apertura dei plichi prodotti nei termini dalle sei imprese partecipanti per accertare la regolarità della documentazione prodotta al fine dell'ammissione alla gara e si esamina la documentazione da esse prodotta.

Il Consorzio si riserva, altresì, di procedere a campione alla verifica dei requisiti dichiarati dalle imprese ammesse.

Il Presidente dà quindi atto che tutte le imprese partecipanti hanno presentato idonea documentazione e pertanto le ammette alla successiva fase della gara.

La signora Rignanese Lucrezia, per conto della impresa 'AGRIPEPE COOPERATIVA AGRICOLA A R.L.', richiede che si verbalizzi che la fidejussione bancaria prodotta dalla 'SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA A R.L. FERTILIA' non reca il timbro della impresa, pur essendo stata firmata dal legale rappresentante della stessa, in qualità di contraente.

Si procede quindi alla apertura della Busta "B - Offerta tecnica" presentata da ciascuna impresa ammessa per elencare la documentazione ivi contenuta:

-- la "A.T.S. MONTE MAGGIORE SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA A R.L." ha presentato la seguente documentazione tecnica:

- 1) Dichiarazione
- 2) CD-ROM
- 3) numero 4 (quattro) Relazioni Tecniche Illustrative
- 4) numero 2 (due) Elaborati Grafici
- 5) Computo Metrico non estimativo

-- la "AGRIPEPE COOPERATIVA AGRICOLA A R.L." ha presentato la seguente documentazione tecnica:

- 1) Dichiarazione
- 2) CD-ROM
- 3) numero 4 (quattro) Relazioni Tecniche Illustrative
- 4) numero 5 (cinque) Elaborati Grafici (allegati alle relazioni tecniche illustrative)
- 5) Computo Metrico non estimativo

-- la "COOPERATIVA AGRO-FORESTALE I MONTANARI S.P.A." ha presentato la seguente documentazione tecnica:

- 1) CD-ROM
- 2) numero 4 (quattro) Relazioni Tecniche Illustrative

3) numero 2 (due) Relazioni Specialistiche

4) numero 8 (otto) Elaborati Grafici

6) numero 1 elaborato "schede tecniche dei materiali proposti" contenente n. 11 schede tecniche;

7) numero 1 (uno) analisi di laboratorio;

8) Computo Metrico non estimativo

La dichiarazione del tecnico abilitato manca in quanto il tecnico abilitato è interno all'azienda.

-- la "SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA A R.L. FERTILIA" ha presentato la seguente documentazione tecnica:

1) numero 1 (uno) Relazione Tecnica Illustrativa

2) Computo Metrico non estimativo

-- la "SOCIETA' COOPERATIVA A R.L. ECOL FOREST" ha presentato la seguente documentazione tecnica:

1) Dichiarazione;

2) numero 4 (quattro) Relazioni Tecniche Illustrative;

3) numero 1 (uno) Elaborato Grafico;

4) Computo Metrico non estimativo.

Si riscontra la mancanza del CD-ROM e della dichiarazione del progettista di obbligarsi ad effettuare il compimento delle operazioni di verifica in sede di validazione del progetto esecutivo così come integrato dalle migliorie proposte.

-- la "AGRIFOREST SCIROCCO SOCIETA' COOPERATIVA A R.L." ha presentato la seguente documentazione tecnica:

1) Dichiarazione

2) CD-ROM

3) numero 1 (uno) elenco elaborati

4) numero 4 (quattro) Relazioni Tecniche Illustrative;

5) numero 6 (sei) Relazioni Specialistiche;

6) numero 11 (undici) Elaborati Grafici;

7) numero 1 (uno) Fascicolo delle schede tecniche (contenente numero 5 (cinque) schede tecniche);

8) Computo Metrico non estimativo

Le buste contenenti le offerte economiche, firmate dal Presidente e da me Notaio, restano depositate presso il Consorzio e riposte in cassaforte, la cui chiave è custodita dal signor Coretti Serafino, e verranno aperte nella seconda fase pubblica della gara mediante apposita stesura di verbale.

Il seggio di gara si riunirà nuovamente in seduta pubblica in data che sarà comunicata alle imprese concorrenti mediante posta elettronica certificata ed in detta seduta pubblica si renderanno noti i punteggi ottenuti dall'esame delle offerte tecniche e si procederà all'apertura delle Buste "C" contenenti le offerte economiche presentate dalle imprese concorrenti e, previa verifica della regolarità delle stesse, a leggerne il contenuto, onde procedere anche per tali elementi all'attribuzione dei relativi punteggi, con le quali si formulerà la graduatoria al fine dell'esclusione dalla gara di eventuali offerte anomale, a termini della succitata procedura e quindi pervenire all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto.

In caso di offerte anomale si procederà a richiedere le giustificazioni dell'offerta presentata, ai sensi dell'articolo 97 del Decreto Legislativo 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni.

Del che richiesto io Notaio ho ricevuto il presente verbale che, scritto con sistema elettronico da persona di mia fiducia ed in piccola parte scritto di mia mano, ho quindi letto ai comparenti che lo dichiarano conforme al vero approvandolo espressamente.

Consta di due fogli ed occupa sette pagine e fin qui della ottava e viene sottoscritto alle ore dodici e minuti cinque.

Firmato in originale:

Palmieri Michele

Martina Rubino

Giovanni Russo

Francesco Galasso

Serafino Coretti

Antonella Di Ruberto Notaio

(Impronta del Sigillo)