



Antonella Di Ruberto
Notaio

Repertorio n. 10525

Raccolta n. 3570

===== **VERBALE DI GARA** =====

Lavori di manutenzione straordinaria del Vallone Granatiero in agro del Comune di Monte Sant'Angelo (FG) ai fini del ripristino e del miglioramento della sua funzionalità idraulica. =====

CUP I74H17000200002 - CIG 7090249292 =====

Regione Puglia – Determinazione di approvazione del progetto n. 86 del 20 aprile 2017 del Dirigente del Servizio Irrigazione e Bonifica e Deliberazione del Consiglio di Amministrazione del Consorzio di Bonifica Montana del Gargano n. 284/17 del 18 maggio 2017 =====

Importo complessivo dei lavori a misura: Euro sessantunomilaquattrocentottantanove e centesimi ottantatre (Euro 61.489,83) di cui Euro milleseicentottanta e centesimi zero (Euro 1.680,00) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso. =====

===== **REPUBBLICA ITALIANA** =====

L'anno duemiladiciassette il giorno ventisei =====
del mese di luglio alle ore nove e minuti trenta =====

===== - 26 luglio 2017, ore 9,30 - =====

in Foggia e nella sede recapito del Consorzio di Bonifica Montana del Gargano, al Viale Cristoforo Colombo numero 243. =====

Innanzi a me dottoressa Antonella DI RUBERTO, Notaio in Foggia con studio al Corso Roma numero 204/A, iscritta presso il Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Foggia e Lucera. =====

===== Sono presenti i signori: =====

Terrenzio Eligio Giovan Battista, nato a Foggia (FG) il giorno 25 giugno 1959, nella sua qualità di Presidente e come tale legale rappresentante del Consorzio di Bonifica Montana del Gargano, con sede legale in San Marco in Lamis alla Via Rosati senza numero civico - località Borgo Celano - e sede recapito in Foggia al Viale Cristoforo Colombo numero 243, (Codice Fiscale e Partita IVA: 84000330716), ove per la carica domicilia; =====

Rubino Martina, nata a Foggia (FG) il giorno 30 gennaio 1966, Capo Settore Appalti del Consorzio, Ciciretti Luciano, nato a Sant'Agata di Puglia (FG) il giorno 20 settembre 1964, Capo Settore Tecnico - Agrario e Responsabile del Procedimento, e Bonfitto Mario, nato a San Giovanni Rotondo (FG) il giorno 11 maggio 1969, tutti domiciliati per ragione della funzione in Foggia, presso la sede recapito del Consorzio ove sopra. =====

I suddetti costituiti, della cui identità personale, qualifica e poteri di firma io Notaio sono certo, previa dichiarazione che i rispettivi dati anagrafici e del Consorzio riportati in epigrafe sono esatti, mi fanno richiesta di far constare per atto pubblico quanto segue e =====

===== **P R E M E T T O N O** =====

- che con Determinazione del Dirigente del Servizio Agricoltura - Area Politiche per lo Sviluppo Rurale - Servizio Foreste della Regione Puglia n. 68 del giorno 8 novembre 2012, relativa alla ripartizione delle disponibilità finanziarie finalizzate alla esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria sulle opere pubbliche di bonifica, è stata assegnata al Consorzio di Bonifica Montana del Gargano la somma di Euro ottantatremilasettecentodiciotto e centesimi trentadue (Euro 83.718,32); =====

- che con Deliberazione n. 301 adottata dalla Deputazione Amministrativa del Consorzio di Bonifica Montana del Gargano in data 26 marzo 2013 è sta-

Registrato a Foggia

il 2 agosto 2017

al n. 4282 Serie 1T



to approvato il progetto relativo ai Lavori di manutenzione straordinaria del Vallone Granatiero in agro del Comune di Monte Sant'Angelo, ai fini del miglioramento della sua attuale funzionalità idraulica, nell'importo complessivo di Euro ottantatremilasettecentodiciotto e centesimi trentadue (Euro 83.718,32); =====

- che con nota protocollo n. 1398 del 5 aprile 2013 il Consorzio di Bonifica Montana del Gargano ha inoltrato il suddetto progetto alla Regione Puglia per la relativa approvazione, mai effettuata dal competente Ufficio Regionale;

- che con nota protocollo n. 1025 del 3 marzo 2017 il Consorzio di Bonifica Montana del Gargano ha richiesto, laddove ancora disponibile sul bilancio regionale lo stanziamento assentito con la innanzi citata Determinazione del Dirigente del Servizio Agricoltura - Area Politiche per lo Sviluppo Rurale - Servizio Foreste della Regione Puglia n. 68 del giorno 8 novembre 2012, di poter essere autorizzato ad aggiornare e trasmettere, per l'approvazione di rito, il progetto di manutenzione straordinaria del Vallone Granatiero in agro di Monte Sant'Angelo alla più recente normativa con relativo adeguamento dei prezzi; =====

- che con nota protocollo n. 075/2063 del 15 marzo 2017 il Servizio Irrigazione e Bonifica della Regione Puglia ha rilasciato nulla osta all'invio dell'innanzi richiamato progetto, opportunamente aggiornato alla recente normativa ed al prezzario regionale in vigore; =====

- che il progetto aggiornato è stato approvato dal Consorzio di Bonifica Montana del Gargano con propria Deliberazione n. 253 del 23 marzo 2017 nell'importo complessivo di Euro ottantatremilasettecentodiciotto e centesimi trentadue (Euro 83.718,32) di cui Euro sessantunomilaquattrocentottantanove e centesimi ottantatre (Euro 61.489,83) per lavori, ed è stato trasmesso, per l'approvazione, alla Regione Puglia con propria nota protocollo n. 1716 del 4 aprile 2017; =====

- che la Regione Puglia, con Determinazione del Dirigente del Dipartimento Agricoltura, Sviluppo Rurale e Ambientale - Sezione Risorse Idriche - Servizio Irrigazione e Bonifica n. 86 del 20 aprile 2017, ha approvato il progetto relativo ai Lavori di manutenzione straordinaria del Vallone Granatiero in agro del Comune di Monte Sant'Angelo dell'importo complessivo di Euro ottantatremilasettecentodiciotto e centesimi trentadue (Euro 83.718,32), disponendone la concessione dei lavori al prefato Consorzio di Bonifica Montana del Gargano; =====

- che i lavori sono stati dichiarati di pubblica utilità, urgenti ed indifferibili ai sensi e per gli effetti del disposto di cui agli articoli 12 e 22 bis del D.P.R. n. 327 dell' 8 giugno 2001 nel testo vigente, disponendo che il rapporto di concessione posto in essere per la esecuzione dei lavori previsti nel progetto in parola dovranno essere definiti e chiusi entro il trentuno dicembre duemiladiciassette (31 dicembre 2017); =====

- che con Deliberazione n. 284/17 adottata dal Consiglio di Amministrazione del Consorzio di Bonifica Montana del Gargano in data 18 maggio 2017 è stato autorizzato l'affidamento dei Lavori di manutenzione del Vallone Granatiero in agro del Comune di Monte Sant'Angelo ai fini del miglioramento della sua attuale funzionalità idraulica in oggetto dell'importo complessivo di Euro ottantatremilasettecentodiciotto e centesimi trentadue (Euro 83.718,32), di cui Euro sessantunomilaquattrocentottantanove e centesimi ottantatre (Euro 61.489,83) per lavori, per mezzo di procedura negoziata, ai sensi dell'arti-



colo 36, comma 6 lettera b), del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 così come modificato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56, previo interpellato di almeno dieci imprese, riducendo in tal senso la tempistica per l'affidamento e, quindi, provvedere al ripristino dei danni alluvionali entro il periodo invernale; =====

- che l'importo complessivo dei lavori è stato determinato in Euro sessantunomilaquattrocentottantanove e centesimi ottantatre (Euro 61.489,83), di cui Euro cinquantanovemilaottocentonove e centesimi ottantatre (Euro 59.809,83) per lavori a base d'asta soggetti a ribasso ed Euro milleseicentotanta e centesimi zero (Euro 1.680,00) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso; =====

- che per l'aggiudicazione sarà adottato il criterio del minor prezzo a termini degli articoli 63 e 95, comma 4, del Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 così come coordinato dal Decreto Legislativo n. 56 del 19 aprile 2017. = Il Consorzio procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte anomale a termini dell'articolo 97, comma 2, del citato Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e successive modifiche ed integrazioni, sempre che il numero delle offerte valide ammesse non risulti inferiore a dieci; in tal caso non si applicherà l'articolo 97, comma 8, del citato Decreto Legislativo n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni. Non sono ammesse offerte superiori all'importo a base dell'appalto. =====

E' ammesso l'avvalimento secondo le modalità previste dall'articolo 89 del Decreto Legislativo n. 50/2016. =====

- che l'aggiudicazione definitiva sarà effettuata in favore del concorrente che avrà offerto il maggior ribasso, previa esclusione automatica dalla gara di eventuali offerte anomale, utilizzando i criteri su menzionati. =====

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente. =====

- che con raccomandata protocollo n. 3553 dell' 11 luglio 2017 le dodici imprese singole prescelte, di cui al successivo elenco, sono state invitate a trasmettere al Consorzio entro le ore 13 (tredici) del giorno 25 luglio 2017, per raccomandata postale o agenzia di recapito autorizzata, plico unico controfirmato e sigillato con nastro adesivo antistrappo, contenente due buste, anch'esse sigillate sui lembi di chiusura, busta "A" contenente la documentazione amministrativa e busta "B" contenente l'offerta economica: =====

1) – ARCA COOP. - MANFREDONIA (FG); =====

2) – D.F.F. S.N.C DI PALLADINO FABRIZIO E RICCIARDI FRANCO - SAN GIOVANNI ROTONDO (FG); =====

3) - D'ERCOLE ANTONIO - MONTE SANT'ANGELO (FG); =====

4) - FOREDIL DI GEMMA VINCENZO - SAN GIOVANNI ROTONDO (FG); =====

5) – FABIANO S.R.L. – MANFREDONIA (FG); =====

6) – GENTILE COSTRUZIONI S.R.L. – SAN MARCO IN LAMIS (FG); ==

7) – IANNO COSTRUZIONI GEOM. MICHELE IANNO – SAN MARCO IN LAMIS (FG); =====

8) – IMPRESA EDILE GEOM. CASSANO MICHELE – SAN GIOVANNI ROTONDO (FG); =====

9) – LOPAG COSTRUZIONI S.R.L. – MONTE SANT'ANGELO (FG); ==

10) – P.F.T. DI PALLADINO FABRIZIO – SAN GIOVANNI ROTONDO (FG); =====



11) – SHERWOOD SOC. COOP. AGR. S.R.L. – MONTE SANT'ANGELO (FG); =====

12) – TRE D SOC. COOP. SOCIALE A R.L. – MONTE SANT'ANGELO (FG); =====

- che i plichi devono recare all'esterno, oltre al nominativo dell'Impresa mittente e all'indirizzo della stessa, compreso il numero di partita Iva, telefono, fax e pec, le indicazioni relative all'oggetto della gara e al giorno dell'espletamento della medesima; =====

- che la gara si svolgerà col sistema delle offerte segrete ed alle condizioni tutte richiamate nella lettera di invito; =====

- che nei termini e con le modalità stabilite nella lettera di invito sono pervenuti al Consorzio i plichi delle seguenti imprese: =====

1) – D.F.F. S.N.C DI PALLADINO FABRIZIO E RICCIARDI FRANCO - SAN GIOVANNI ROTONDO (FG); =====

2) – FABIANO S.R.L. – MANFREDONIA (FG); =====

3) – IANNO COSTRUZIONI GEOM. MICHELE IANNO – SAN MARCO IN LAMIS (FG); =====

4) – LOPAG COSTRUZIONI S.R.L. – MONTE SANT'ANGELO (FG); =====

5) - D'ERCOLE ANTONIO - MONTE SANT'ANGELO (FG); =====

- che l'aggiudicazione definitiva sarà effettuata dall'Amministrazione del Consorzio. =====

===== TANTO PREMESSO =====

il signor Terrenzio Eligio Giovan Battista, assistito dai funzionari del Consorzio dottoressa Rubino Martina e dottor Ciciretti Luciano e dal signor Bonfitto Mario, assume la presidenza del seggio di gara ed alle ore nove e minuti trentacinque dichiara aperta la gara e dà inizio alle operazioni. =====

Come prima operazione si procede al sorteggio dei valori tra quelli previsti dall'articolo 97, comma 2 lettera e), del Decreto Legislativo n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, e viene sorteggiato il valore "0,9 (zero virgola nove)". =====

Si procede all'apertura dei plichi prodotti nei termini dalle cinque imprese partecipanti per accertare la regolarità della documentazione prodotta al fine dell'ammissione alla gara. =====

Da detto esame risulta che tutte le imprese partecipanti hanno presentato idonea documentazione e vengono ammesse alla gara. =====

Si procede, al fine di valutare la congruità delle offerte, al sorteggio di uno dei metodi previsti dall'articolo 97 comma 2 del Decreto Legislativo n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni =====

All'uopo sono state predisposte cinque buste al cui interno è stato posto un foglietto riportante, rispettivamente, il metodo a), il metodo b), il metodo c), il metodo d) ed il metodo e) di cui al citato articolo 97 comma 2 del Decreto Legislativo n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni. =====

Viene sorteggiato il metodo di cui alla lettera d) del citato articolo 97 comma 2 del Decreto Legislativo n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni: "media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del dieci per cento". =====

Si procede, quindi, all'apertura delle buste contenenti le offerte che, controfirmate dal Presidente, dai predetti signori Rubino Martina, Ciciretti Luciano, Bonfitto Mario e da me Notaio, restano depositate in atti del Consorzio e con le medesime viene effettuata la seguente graduatoria crescente in ordine di ri-

basso: =====

1) la "LOPAG COSTRUZIONI S.R.L." ha offerto il ribasso percentuale del 12,653% (dodici virgola seicentocinquantatre per cento); =====

2) la "IANNO COSTRUZIONI GEOM. MICHELE IANNO" ha offerto il ribasso percentuale del 14,73% (quattordici virgola settantatre per cento); =====

3) la "FABIANO S.R.L." ha offerto il ribasso percentuale del 20,177% (venti virgola centosettantasette per cento); =====

4) la "D'ERCOLE ANTONIO" ha offerto il ribasso percentuale del 25,69% (venticinque virgola sessantanove per cento); =====

5) la "D.F.F. S.N.C DI PALLADINO FABRIZIO E RICCIARDI FRANCO" ha offerto il ribasso percentuale del 38,50% (trentotto virgola cinquanta per cento); =====

Applicando, quindi, la procedura di cui all'articolo 97, comma 2, del Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 così come coordinato dal Decreto Legislativo n. 56 del 19 aprile 2017, con il metodo sorteggiato si procede alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del dieci per cento. =====

Indi il Presidente dà atto che la soglia di anomalia di cui al sopra citato articolo 97, comma 2 lettera d) del Decreto Legislativo n. 50/2017, e successive modifiche ed integrazioni, risulta essere del 24,585% (ventiquattro virgola cinquecentottantacinque per cento). =====

Il Presidente, rilevato che: =====

- l'Impresa "D.F.F. S.N.C DI PALLADINO FABRIZIO E RICCIARDI FRANCO" con sede in San Giovanni Rotondo (FG), Contrada Piano s.n.c., Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 03500560713, indirizzo pec: dff_snc@pec.it, si è collocata al primo posto della graduatoria, avendo offerto il ribasso percentuale del 38,50% (trentotto virgola cinquanta per cento), pari all'importo di Euro 36.783,05 (Euro trentaseimilasettecentottantatre e centesimi zero cinque), sull'importo a base d'asta di Euro 59.809,83 (Euro cinquantanovemilaottocentonove e centesimi ottantatre), al netto dell'importo, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad Euro 1.680,00 (Euro milleseicentottanta e centesimi zero) e quindi complessivamente Euro 38.463,05 (Euro trentottomilaquattrocentosessantatre e centesimi zero cinque) - il ribasso percentuale offerto dalla suddetta Impresa è risultato superiore alla soglia di anomalia determinata, ai sensi dell'articolo 97, comma 2 lettera d) del Decreto Legislativo n. 50/2017, e successive modifiche ed integrazioni, nella misura del 24,585% (ventiquattro virgola cinquecentottantacinque per cento); =====

dichiara aggiudicataria in via provvisoria dei lavori in oggetto la suddetta Impresa per il suddetto importo. =====

Per la predetta Impresa "D.F.F. S.N.C DI PALLADINO FABRIZIO E RICCIARDI FRANCO" aggiudicataria in via provvisoria sarà richiesta tutta la documentazione onde verificare il possesso di tutti i requisiti dichiarati in sede di gara e si procederà alla valutazione della congruità della suddetta offerta nei termini e con le modalità di cui ai commi 1, 4, 5 e 6 del citato articolo 97 del Decreto Legislativo 50/2016 =====

Si precisa che l'aggiudicazione definitiva sarà effettuata dall'Amministrazione del Consorzio. =====

Del che richiesto io Notaio ho ricevuto il presente verbale che, scritto con sistema elettronico da persona di mia fiducia ed in piccola parte scritto di mia



mano, ho quindi letto ai comparenti che lo dichiarano conforme al vero approvandolo espressamente. =====

Consta di due fogli ed occupa sei pagine e fin qui della settima e viene sottoscritto alle ore undici e minuti venticinque =====

Firmato in originale =====

Eligio Giovan Battista Terrenzio =====

Martina Rubino =====

Luciano Ciciretti =====

Mario Bonfitto =====

Antonella Di Ruberto Notaio (Impronta del Sigillo) =====

*E' copia conforme all'originale che ha le prescritte
firme e si rilascia per uso consentito dalle liffe...
Foggia, addi 28 agosto 2017*

Antonella Di Ruberto

