

# CONSORZIO DI BONIFICA MONTANA DEL GARGANO SAN MARCO IN LAMIS - FOGGIA

## DELIBERAZIONE N. 193/16 DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Oggetto: Estinzione anticipata e stipula mutuo ipotecario.

L'anno duemilasedici il giorno ventotto del mese di novembre alle ore 09.30, il Consiglio di Amministrazione del Consorzio di Bonifica Montana del Gargano si è riunito in Foggia, nella sala delle riunioni della sede di Foggia del Consorzio stesso, a seguito di avviso di convocazione diramato con lettera raccomandata prot. n. 5826 del 21/11/2016.

----- O M I S S I S -----

Sono presenti i Sigg.: 1) TERRENZIO Eligio Giovan Battista, Presidente; 2) PALMIERI Michele, Vice Presidente; 3) CUSMAI Domenico Vincenzo; 4) DEL VECCHIO Giosuè; 5) GENTILE Antonello; 6) RIGNANESE Generoso; 7) RINALDI Leonardo; 8) SANTORO Luigi; 9) SCHIAVONE Francesco, Consiglieri.

E' altresì presente, a norma dell'art. 61 dello Statuto Consorziale e dell'art. 33 della L.R. n. 4/12, il dott. Francesco Antonio PERRONE, Revisore Unico.

Partecipa alla riunione il Direttore Unico, ing. Marco MUCIACCIA, ai sensi dell'art. 54 dello Statuto consorziale.

Il Presidente constatata la validità della riunione, ai sensi dell'art. 53 dello Statuto consorziale, dichiara aperta la seduta.

E' presente il segretario degli organi deliberanti, dott. Luciano CICIRETTI.

O M I S S I S

Dopo esauriente discussione, viene presentato il seguente provvedimento:

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Premesso che:

- con proprie Deliberazioni n. 77 del 31/03/2016, e 155 del 4/10/2016 ha stabilito di procedere alla rinegoziazione del mutuo ipotecario in essere con la Banca popolare di Milano, stipulato in data 15 ottobre 2008 per l'importo di €. 1.460.000,00, o di provvedere, attraverso altro Istituto, alla surroga dello stesso, autorizzando il Presidente pt del Consorzio, Eligio G. B. Terrenzio, qualora la Banca Popolare di Milano non avesse fatto pervenire, entro e non oltre i termini di approvazione regionale del suddetto provvedimento, conveniente proposta di rinegoziazione, a sottoscrivere nuovo contratto di mutuo con ICCREA – Banca di Credito Cooperativo di San Giovanni Rotondo, alle migliori condizioni possibili rispetto all'offerta formulata;
- il notaio incaricato della predisposizione degli atti ha evidenziato che, dovendosi sottoscrivere nuovo contratto di mutuo, il provvedimento deliberativo deve specificatamente contenere tale volontà, con l'esatta indicazione dell'Istituto e delle condizioni applicate, con anche l'espressa previsione dell'estinzione di quello ora in essere;

Ritenuto, pertanto, di confermare la volontà di procedere alla stipula di un nuovo mutuo con ICCREA – Banca di Credito Cooperativo di San Giovanni Rotondo, della durata di anni 10 (dieci) al tasso variabile Euribor tre mesi con spread di 210 punti base, o inferiore, garantito da ipoteca immobiliare, dell'importo utile all'estinzione del mutuo ipotecario di €. 1.460.000,00 stipulato in data 15 ottobre 2008, autorizzando il Presidente pt del Consorzio, Eligio G. B. Terrenzio, a definire e sottoscrivere i relativi atti;

Visti l'art. 42 dello Statuto del Consorzio e l'art. 29 della l.r. n. 4/2012;

## D E L I B E R A

- di stipulare, per tutto quanto esposto in narrativa, un mutuo ipotecario di durata decennale con ICCREA – Banca di Credito Cooperativo di San Giovanni Rotondo al tasso variabile Euribor tre mesi con spread di 210 punti base, o inferiore;
- di procedere, con la somma finanziata, all'estinzione del mutuo ipotecario in essere con la Banca Popolare di Milano, stipulato in data 15 ottobre 2008 per l'importo di €. 1.460.000,00;
- di delegare il Presidente pt del Consorzio, Eligio G. B. Terrenzio, a definire e sottoscrivere i relativi atti;
- di autorizzare i competenti servizi del Consorzio ad espletare ogni atto consequenziale

al presente provvedimento con imputazione della spesa, sui competenti capitoli del Bilancio di previsione in corso, che presentano adeguata copertura;

Il presente provvedimento, la cui esecutività è subordinata ai controlli previsti dall'art. 35 della LR 13/03/2012 n. 4, messo ai voti per alzata di mano viene approvato all'unanimità.

O M I S S I S

di quanto sopra si è redatto il presente verbale che letto ed approvato, viene sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO DELL'ADUNANZA