



Sede Legale: San Marco in Lamis (FG)  
CODICE FISCALE 84000330716  
[www.bonificadelgargano.it](http://www.bonificadelgargano.it)

Sede Operativa: Viale C. Colombo n. 243 • 71121 FOGGIA  
Tel. nn. 0881/633140 - 633141 • Fax n. 0881/634187  
[consorzio@pec.bonificadelgargano.it](mailto:consorzio@pec.bonificadelgargano.it)

Rep. n. xxxx

**CONTRATTO di APPALTO** tra il **CONSORZIO di BONIFICA MONTANA del GARGANO (C. F. 84000330716)** e l'**Impresa xxxxxxxxx (P. IVA xxxxxxxxxxxx)** per l'esecuzione degli Interventi di messa in sicurezza del territorio conseguenti agli eccezionali eventi atmosferici verificatisi dal 1° al 6 settembre 2014 - Torrente Ulse in agro del comune di Peschici.

CUP I34H16000090002

CIG xxxxxxxxxxxxxxxxx

L'anno xxxxxxxx, il giorno xx del mese di xxxxxxxx nella sede recapito - amministrativa del Consorzio di Bonifica Montana del Gargano, sita in Foggia, al Viale C. Colombo n. 243.

Premesso che:

- la Regione Puglia con Atto Dirigenziale della Protezione Civile n. 15 del 17/02/2016 di cui all'art. 1, comma 3, dell'OCDPC n. 200/2014, ha approvato il progetto esecutivo relativo agli Interventi di messa in sicurezza del territorio conseguenti agli eccezionali eventi atmosferici verificatisi dal 1° al 6 settembre 2014 - Torrente Ulse in agro del comune di Peschici;
- il Consorzio di Bonifica Montana del Gargano con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. xxxxx del xxxxxxxxxx ha approvato l'esecuzione dei lavori e con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. xxxxx del xxxxxxxxxx ha autorizzato l'affidamento dei lavori per mezzo di procedura xxxxxxxxxxxxxxxx;
- per l'appalto dei lavori è stata esperita una procedura xxxxxxxx, ai sensi di cui all'art. xxxx del D.Lgs. n. 50/16, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 95 dello stesso D.Lgs. n. 50/16;
- *giusta* verbale di gara n. di repertorio xxxxxxx del xxxx, del Notaio xxxxxxxxxxxx, notaio in Foggia, ivi registrato il xxxxxxxx al n. xxxxx serie xxxx, è risultata aggiudicataria l'Impresa xxxxxxxxxxxxxxxx, con sede in xxxxxxxxxxxx (xxxxxx) alla xxxxxxxxxxxxxxxx, con il ribasso offerto del xxxxxx

% e quindi con l'importo di € xxxxxxxx calcolato sull'importo a base di gara di € 1.556.322,47 al netto degli oneri per la sicurezza pari ad € 93.819,75;

- tale aggiudicazione è stata approvata dal Consorzio di Bonifica Montana del Gargano con la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. xxxx del xxxxxxxxxxxx;

- con verbale di esecutività dei lavori sottoscritto in data xxxxxxxxxxxx, l'Impresa xxxxxxxx. ed il Responsabile Unico del Procedimento hanno dato atto del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione degli stessi;

- l'Impresa xxxxxxxx. dichiara che non sussistono a proprio carico le cause interdittive previste dall' art. 67 del D.Lgs. n. 159/11 e s.m.i.

Tanto premesso, previa ratifica e conferma della narrativa precedente che è parte integrante e sostanziale del presente contratto, tra il Consorzio di Bonifica Montana del Gargano - di seguito detto Consorzio - rappresentato dal xxxxxxxxxxxx (xxxxxxxxxx), nato a xxxxxxxxxxx (FG) il xxxxxxxx, nella qualità di Presidente dello stesso, assistito dalla dott. ssa Martina Rubino, Capo Settore Appalti, e l' Impresa xxxxxxxxxxx - di seguito detta Impresa - corrente in xxxxxxxxxxx (xxxx) alla xxxxxxxxxxx, rappresentata dal sig. xxxxxxxxxxx (xxxxxxxxxx) nato a xxxxxxxxxxx (xxxx) il xxxxxxxx e residente in xxxxxxxx (xxx) alla Via xxxxxxxxxxxxxxxx, in qualità di legale rappresentante della stessa, ed alla presenza del Sig. xxxxxxxxxxxxxxxx nato a xxxxxxxxxxx (xx) il xxxxxxxx e ivi residente alla Via xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx e del Sig. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx nato a xxxxxxxxxxx (xx) il xxxxxxxx e ivi residente alla Via xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, dipendenti del Consorzio e testimoni noti ed idonei, si conviene e si stipula quanto appresso:

**1)** L'Impresa aggiudicataria dell'Appalto in oggetto, con il presente contratto si obbliga ad eseguire i lavori aggiudicati secondo l'offerta presentata ed approvata dal Consorzio con la citata Deliberazione n. xxxxxxx del xxxxxxx. Ai fini dell'esecuzione dei lavori formano parte integrante e sostanziale del presente contratto, anche se ad esso materialmente non allegati, il Capitolato Speciale d'Appalto, i Disegni, l'Elenco Prezzi, il Cronoprogramma elaborato dall'Impresa, i Piani di Sicurezza e Coordinamento previsti dall'art. 100 del D.Lgs. n. 81/08 s.m.i. e dal D.Lgs. n. 106/09 s.m.i., con relativi allegati che, firmati in segno di piena ed incondizionata accettazione, vengono conservati agli atti del Consorzio unitamente al presente contratto, trasmessi all'Autorità concedente con l'esemplare di contratto di competenza e consegnati all'Impresa che dichiara di essere al corrente che l'esecuzione dei lavori è subordinata alla loro assoluta osservanza. Forma, pure, parte integrante e sostanziale del

presente contratto, anche se ad esso materialmente non allegato, il Capitolato Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici di cui s'intendono derogate soltanto le norme che risultano modificate dal Capitolato Speciale d'Appalto e dalle clausole del presente contratto. Per quanto non sia diversamente stabilito nel Capitolato Generale d'Appalto e nel presente contratto, per la direzione, contabilità e collaudazione dei lavori in appalto, valgono le norme approvate con il D.Lgs. n. 50/16 e s.m.i. e ove applicabili le norme approvate con il D.P.R. n. 207/10, nonché, dalla Legge Regionale n. 13/2001 e s.m.i..

**2)** L'ammontare dell'appalto è stabilito nell'importo a misura di € xxxxxxxxxxxx di cui € xxxxxxxxxxxx per importo lavori al netto del ribasso del xxxxxxxxxx % ed € xxxxxxxxxxxx per oneri di sicurezza. Detto importo globale comprende e compensa l'esecuzione dei lavori, nonché tutti gli oneri per ogni necessaria attività occorrente per l'esecuzione delle opere comprese nell'Appalto.

**3)** Si precisa espressamente che eventuali variazioni o addizioni di sorta ai lavori, come regolato dal Capitolato Speciale d'Appalto, dovranno essere preventivamente approvate ed autorizzate dall'Organo Amministrativo del Consorzio (Consiglio di Amministrazione con apposita Deliberazione) con accertamento da parte dell'Impresa, dell'intervenuta superiore approvazione.

**4)** L'Impresa dichiara di eseguire i lavori secondo il progetto approvato, le direttive e le prescrizioni della Direzione dei Lavori e del C.S.A.; si dichiara a conoscenza di tutte le norme generali e particolari che regolano l'Appalto dei Lavori Pubblici di Bonifica eseguiti nella Regione Puglia e dichiara di essere in grado di eseguire i lavori completi in ogni loro parte nel termine di giorni xxx (xxxxxxxxxx), come da offerta di gara. Conferma di essersi recata sul posto ove debbono eseguirsi i lavori, di aver preso conoscenza delle condizioni locali che si riferiscono alle opere, quali la disponibilità ed il costo della mano d'opera, la natura del suolo e del sottosuolo, l'andamento climatico, il regime dei corsi d'acqua, la possibilità di utilizzare materiali locali, l'esistenza di zone adatte per lo scarico a rifiuto del materiale di scavo e di risulta delle lavorazioni e di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito sul giudizio dell'Impresa circa la convenienza dell'Appalto, nonché delle condizioni contrattuali che possono influire sull'esecuzione dell'opera; dichiara di aver tenuto conto nel presentare l'offerta degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza e di coordinamento, previsto dal D.Lgs. n. 81/08 s.m.i. e dal D.Lgs. n. 106/09 s.m.i., e di aver tenuto conto degli oneri ad esso collegati nella determinazione dell'offerta; di tutti i fatti che possono influire sugli

oneri di manutenzione di tutte le opere comprese nell'Appalto fino al collaudo; di riconoscere che l'importo dell'Appalto al netto del ribasso offerto, comprende e compensa il costo dei lavori, delle forniture e di ogni onere finanziario comunque preordinato, conseguente o connesso alla realizzazione dell'opera in oggetto; di accettare le clausole concernenti gli oneri, le spese, le soggezioni, i rischi e gli obblighi relativi alla custodia dei cantieri, a carico della Impresa, di cui al C. S. A. ed alla normativa in vigore; di aver attentamente valutato, in base all'accertamento dei luoghi, ai tempi di esecuzione dei lavori e alle altre condizioni dell'Appalto, la congruità dell'offerta. Conferma, inoltre, di possedere l'attrezzatura necessaria per l'esecuzione dei lavori, e dichiara di ottemperare a tutte le prescrizioni di legge e di regolamenti vigenti ed attinenti, comunque, all'esecuzione dell'Appalto e quindi anche di assistenza, previdenza e contrattualistica collettiva concernente gli operai impiegati nei lavori. A garanzia degli obblighi inerenti la tutela dei lavoratori sarà applicata la normativa vigente. Se l'Appaltatore trascurerà alcuni degli adempimenti prescritti vi provvederà l'Amministrazione salvo le maggiori responsabilità dell'Appaltatore. In particolare, ai fini dell'osservanza degli accordi collettivi del lavoro, viene contrattualmente convenuto che vanno integralmente osservate ed applicate le Leggi vigenti in materia di assicurazioni sociali, di igiene, di sicurezza sul lavoro e di diritto al lavoro dei disabili, come pure le norme contrattuali collettive del settore merceologico cui appartiene l'Impresa, e quelle contenute nel D.Lgs. n. 81/08 s.m.i. e nel D.Lgs. n. 106/09 s.m.i. L'Impresa si impegna a chiedere, a proprie cura e spesa, alle competenti Autorità tutti i permessi, le autorizzazioni, le concessioni e i nulla osta necessari all'esecuzione dei lavori che si rendessero indispensabili, ovvero solo opportuni, assumendosi la responsabilità di danni derivanti dall'eventuale revoca, per propria colpa, di quanto innanzi.

**5)** Resta convenuto esplicitamente che l'Appalto si intende assunto dall'Impresa a tutto proprio rischio in base a calcoli di propria convenienza, con rinuncia ad ogni rivalsa per caso fortuito, compreso l'aumento dei costi per l'applicazione di imposte, tasse e contributi di qualsiasi natura e genere, nonché di qualsiasi altra sfavorevole circostanza che possa verificarsi dopo l'aggiudicazione. Al riguardo l'Impresa dichiara di aver tenuto conto dei rischi anzidetti nella formulazione dell'offerta che, conseguentemente, è stata espressa in maniera tale da garantire e tutelare anche le possibili sopravvenienze passive. Tutte le categorie di lavori debbono essere eseguite a regola d'arte, con magisteri e materiali appropriati.

**6)** Dichiara di eseguire i lavori nel rispetto delle norme stabilite dal D.Lgs. n. 159/11 s.m.i.

**7)** Il tempo utile per dare ultimati i lavori è stabilito in giorni xxxxxx (xxxxxxxx) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori medesimi. In caso di ritardato adempimento degli obblighi contrattuali ci si atterrà al D.P.R. n. 207/10 ove applicabile, al D.Lgs. n. 50/16 ed all'art. 4.10 del C.S.A.. Allo stesso modo per eventuali sospensioni o proroghe ci si atterrà al citato C.S.A.

**8)** L'Impresa si obbliga a sollevare il Consorzio da qualsiasi responsabilità derivante da eventuali danni che, per effetto ed in conseguenza dei lavori stessi, dovessero essere arrecati a persone ed a beni pubblici e privati.

**9)** Si precisa che l'adeguamento dei prezzi contrattuali è regolato a termini dell'art. 106 del D.Lgs. n. 50/16 e dal C.S.A.; per le eventuali riserve e gli eventuali danni per causa di forza maggiore, rimane stabilito, e ciò anche in forza del presente convenuto patto espresso, che ogni e qualsiasi questione verrà demandata alle decisioni della Regione Puglia, a termini delle vigenti disposizioni legislative generali al riguardo, e della vigente legislazione regionale sui Lavori Pubblici, rimanendo indenne il Consorzio da ogni conseguenza onerosa che dovesse derivare, in tali questioni, dalle decisioni della Regione stessa.

**10)** Le parti di comune accordo dichiarano di voler escludere la competenza arbitrale in relazione a tutte le controversie che dovessero insorgere nell'esecuzione dei lavori di cui al presente contratto, restando inteso che l'eventuale deferimento ad arbitri di tali controversie dovrà risultare esplicitamente in apposito accordo scritto ed approvato dalle parti e ciò anche in relazione a successivi eventuali atti aggiuntivi.

**11)** A garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto, l'Impresa ha costituito la cauzione definitiva mediante polizza fideiussoria n. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx emessa il xxxxxxxx, rilasciata dall'Agenzia di xxxxxxxx (xxxxxx) di xxxxxxxxxxxxxx. con sede legale in xxxxxxxx (xx), fino alla concorrenza di € xxxxxxxx. La validità della fideiussione decorre dalla data della sua emissione e termina alla data di emissione del certificato di collaudo dei lavori o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

**12)** L'Impresa dichiara di eleggere e mantenere per tutta la durata dell'Appalto il proprio domicilio speciale in San Marco in Lamis (FG) presso la Sede Municipale.

**13)** La percentuale dei lavori della categoria prevalente subappaltabile è stabilita nella misura del 30% dell'importo della categoria a termini dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/16 e s.m.i..

**14)** L'anticipazione del prezzo sarà regolata dall'art. 35, comma 18, del Decreto Legislativo n. 50/16 o quanto previsto dalle norme vigenti al momento e dall'art. 4.14 del C.S.A..

**15)** L'emissione degli stati di avanzamento avverrà, secondo quanto stabilito dal Capitolato Speciale d'Appalto, e nel rispetto delle disposizioni legislative e regolamentari applicabili. Viene contrattualmente convenuto, con il presente patto espresso, che il Consorzio provvederà ad effettuare il pagamento dei lavori (stati di avanzamento, saldo finale, etc.), soltanto in seguito all'accertamento ed all'approvazione da parte degli Organi competenti e dopo l'avvenuta erogazione degli accrediti che la Regione Puglia disporrà. Si chiarisce, ad abundantiam, che qualsiasi pagamento all'Impresa potrà essere erogato dal Consorzio soltanto a seguito dei suddetti accrediti, in quanto il ripetuto Consorzio non dispone nella maniera più assoluta di somme di denaro che possano essere destinate a tali pagamenti.

**16)** L'Impresa si obbliga di provvedere a proprie spese a tutti i tracciamenti generali e di dettaglio riferentisi alle opere in genere, ed a quanto altro posto a proprio carico dal presente contratto, dal Capitolato Generale d'Appalto, dal Capitolato Speciale d'Appalto, dal Regolamento e dalla Legge.

**17)** Il Consorzio sarà in facoltà di risolvere il contratto ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. n. 50/16 s.m.i. e del C. S. A.

**18)** A seguito degli impegni assunti dall'Impresa, il Consorzio affida alla medesima l'esecuzione dell'Appalto di cui trattasi, accetta la cauzione definitiva di cui al precedente articolo 11 e si obbliga a pagare l'ammontare dell'Appalto nei modi e nei termini stabiliti nel presente contratto.

**19)** Si conviene espressamente che cedono a completo carico dell'Impresa tutte le spese inerenti e conseguenti al presente contratto, quindi: la copia di atti, capitolati, disegni, le imposte di bollo e di registro; come pure le spese, i compensi e gli oneri tecnici ed amministrativi ulteriori, posti, ai sensi delle vigenti disposizioni di Legge, del Regolamento e delle prescrizioni capitolari, a carico dell'Impresa; e di quanti altri oneri dovessero presentarsi fino alla conclusione del rapporto contrattuale compresa l'esposizione dei cartelli di cantiere prevista nel C. S. A.

**20)** L'impresa si assume l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della Legge n. 136/10 s.m.i. (Piano straordinario contro le mafie), come modificato dalla Legge n. 217/10 s.m.i. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei, secondo la legge, a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto. L'Impresa si impegna, altresì, a dare immediata

comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo della provincia di Foggia, dell'inadempimento della propria controparte (sub-appaltatore e/o sub-contraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

**21)** Il presente contratto è soggetto all'I.V.A. per cui va registrato a tassa fissa. Fatto, letto, approvato e sottoscritto. (Acquisizione digitale della sottoscrizione autografa).

**L'IMPRESA**

**IL PRESIDENTE**

**I TESTIMONI**