

# CONSORZIO DI BONIFICA MONTANA DEL GARGANO SAN MARCO IN LAMIS - FOGGIA

## DELIBERAZIONE N. 162/12 DELLA DEPUTAZIONE AMMINISTRATIVA

Oggetto: Piano Strategico di Area Vasta - Programma Stralcio - Sistemazione idraulica  
atta a rimuovere lo stato di rischio delle aree interessate dal torrente Ulse:  
Rideterminazione quadro economico\_\_\_\_\_.

L'anno duemiladodici il giorno 10 del mese di febbraio, alle ore 09.30, la  
Deputazione Amministrativa del Consorzio di Bonifica Montana del Gargano si è riunita in  
Foggia, nella sala delle riunioni della sede di Foggia del Consorzio stesso, a seguito di  
avviso di convocazione diramato con lettera raccomandata prot. n. 412 del 06/02/2012.

----- O M I S S I S -----

Sono presenti i Sigg.: 1) Giancarlo FRATTAROLO, Presidente p.t., 2) Antonio  
SCHIAVONE, Vice Presidente; 3) Leonardo SANTUCCI, Vice Presidente; 4) Francesco  
ARMILLOTTA; 5) Carlo GATTA; 6) Giuseppe LA TORRE; 7) Michelangelo MEDINA; 8)  
Matteo ORLANDO; 9) Michele PALMIERI; 10) Gianfranco TONTI;

E' altresì presente, a norma dell'art. 61 dello Statuto Consorziale, la dott.ssa  
Carmela VINCITORIO, Presidente il Collegio dei Revisori dei Conti.

Assente il sig. Luigi DAMIANI, componente.

Partecipa alla riunione il Direttore Unico, ing. Marco MUCIACCIA, ai sensi dell'art.  
54 dello Statuto consorziale.

Il Presidente, preso atto delle giustificazioni del deputato assente e constatata la  
validità della riunione, ai sensi dell'art. 53 dello Statuto consorziale, dichiara aperta la  
seduta ed invita i presenti, prima di dare inizio alla trattazione dell'ordine del giorno, a  
nominare due scrutatori da scegliersi tra i Deputati presenti.

All'unanimità, per alzata di mano, vengono nominati quali scrutatori della riunione il  
sig. Francesco ARMILLOTTA ed il sig. Giuseppe LA TORRE, e si dà, quindi, inizio alla  
trattazione dell'ordine del giorno.

E' presente il segretario degli organi deliberanti, dott. Luciano CICIRETTI.

O M I S S I S

Dopo esauriente discussione, viene presentato il seguente provvedimento:

## LA DEPUTAZIONE AMMINISTRATIVA

Premesso che:

- con nota protocollo n. 00191 del 14 gennaio 2010, il Parco Nazionale del Gargano ha trasmesso la nota del Laboratorio Strategico di Area Vasta "Capitanata 2020", relativa alla scheda degli interventi approvati dalla Giunta Regionale Pugliese il 28 dicembre 2009 in ordine ai progetti del Piano strategico di Area Vasta ammessi a finanziamento nell'ambito del Programma Stralcio, nella quale, all'interno della Linea di Intervento 2.3 "Interventi di prevenzione e mitigazione dei rischi naturali e di protezione del rischio idraulico, idrogeologico e sismico, e di erosione delle coste", è inserito il progetto di Sistemazione idraulica atta a rimuovere lo stato di rischio delle aree interessate dal torrente Ulse nel Comune di Peschici dell'importo di Euro 500.000,00;
- con Deliberazione n. 756 del 26/01/2010 è stato approvato il Disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e Consorzio di Bonifica Montana del Gargano, Disciplinare che individua il Consorzio quale ente beneficiario ed attuatore per la realizzazione dell'intervento di sistemazione idraulica atta a rimuovere lo stato di rischio delle aree interessate dal torrente Ulse nel Comune di Peschici;
- con Deliberazione n. 890 del 23/09/2010 è stato approvato il progetto esecutivo per gli interventi di mitigazione del rischio idraulico del torrente Ulse in agro del Comune di Peschici nell'importo complessivo di Euro 500.000,00 ed è stato autorizzato l'affidamento dei lavori con il criterio del massimo ribasso sull'elenco prezzi;
- con proprie Deliberazioni n. 24 del 04/03/2011 e 48 del 28/04/2011 è stato approvato l'esito della gara per l'affidamento dei lavori in questione al l'Impresa APPALTI e COSTRUZIONI CIVILI S.r.l. da PONTELANDOLFO (BN) con il ribasso del 31,898% e si è dato atto del nuovo quadro economico rideterminato per effetto del risultato di gara;
- in data 10/06/2011 si è proceduto alla consegna parziale e in data 13/12/2011 alla consegna definitiva dei lavori in argomento;
- con Determinazione del Dirigente del Servizio Risorse Naturali – Area Politiche per la riqualificazione, la tutela e la sicurezza ambientale e per l'attuazione delle opere pubbliche n.33 del 20/04/2011, la Regione Puglia ha approvato il suddetto progetto dichiarando la pubblica utilità del relativo intervento;
- con nota consorziale prot. n. 2111 del 18/05/2011, in qualità di soggetto attuatore dell'intervento in argomento, è stata chiesta l'autorizzazione ad esercitare, per delega, la potestà espropriativa, al fine di consentire la tempestiva attivazione del procedimento espropriativo;
- la Regione Puglia – Ufficio Regionale Espropri, con Determinazione dell'Autorità Espropriante n. 436 del registro in data 31/05/2011, ha autorizzato l'occupazione anticipata e determinato l'indennità provvisoria di esproprio;
- la Regione Puglia – Ufficio Regionale Espropri, con Determinazione dell'Autorità Espropriante n. 458 del registro in data 10/06/2011, ha conferito al Consorzio la delega di potestà espropriative regionali;
- con propria Deliberazione n. 100 del 22/07/2011 è stata accettata la delega di potestà espropriativa regionale, designando quale Responsabile del Procedimento Espropriativo il medesimo Responsabile Unico del Procedimento per i lavori in questione, dott. Luciano Ciciretti, con la precisazione che l'emissione dei provvedimenti formali resta a carico del legale rappresentante del Consorzio;

- la Corte Costituzionale, con sentenza n.181 del 7 giugno 2011, ha abrogato i commi 2 e 3 dell'art. 40 del T.U. Espropri DPR 327/0, annullando di fatto la determinazione delle stime per mezzo dei VAM;
- per procedere alla corretta individuazione del valore di mercato degli immobili oggetto di esproprio è stato dato incarico, con propria deliberazione n.137/11, al Presidente dell'Ordine degli agronomi della provincia di Foggia, dott. Luigi Miele, anche in ossequio alla nota prot. n. 0036892 del 16/06/2011 emessa dalla Regione Puglia - Ufficio Regionale Espropri, alla redazione di apposite stime giurate dei terreni oggetto di esproprio;
- il dott. Miele ha comunicato che il valore agricolo delle aree oggetto di esproprio è pari a € 25.000,00 ha;
- nel frattempo, con provvedimento legislativo l'aliquota IVA per le attività di cui trattasi è stata elevata dal 20 al 21%;
- in data odierna è stato necessario affidare l'incarico per la redazione dei frazionamenti dei terreni interessati dalle procedure espropriative;
- le somme previste nel quadro economico di progetto per "acquisizioni aree ed immobili" pari ad € 27.854,51, per "Imposte, tasse, pubb. e conduzioni proc, esprop" pari ad € 9.140,00 e per IVA non sono sufficienti, a seguito delle nuove determinazioni legislative e, pertanto, è stato necessario rideterminare il quadro economico di progetto alle attuali necessità;

Visto il nuovo quadro economico rideterminato di seguito distinto:

<b>A) LAVORI</b>	
a 1. Lavori	€ 210.267,92
a 2. Oneri per la sicurezza	€ 12.350,18
Totale Lavori	€ 222.618,10
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
01. lavori a fattura	€ 3.676,91
02. imprevisti	€ 22.261,81
03. acquisizioni aree ed immobili	€ 40.565,73
04. cont. Aut. LL.PP.	€ 150,00
05. spese copisteri, postali, oneri vari ecc.	€ 3.700,00
06. Spese generali	€ 57.798,82
07. indagini rilevazioni e ricerca	€ 3.500,00
08. Spese per pubblicità	€ 2.000,00
09. Imposte, tasse, pubb. e conduzioni proc, esprop.	€ 17.147,18
10. I.V.A. , conferenza servizi e oneri vari	€ 68.925,00
Totale Somme a disposizione	€ 219.725,44
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 442.343,54</b>
<b>Economie di gara</b>	<b>€ 57.656,54</b>
<b>TOTALE</b>	<b>€ 500.000,00</b>

Ritenuto, quindi, di adeguare l'importo delle somme previste nel quadro economico di progetto per "acquisizioni aree ed immobili", per "Imposte, tasse, pubb. e conduzioni proc, esprop" e per IVA e, pertanto, di rideterminare il quadro economico dei lavori in questione, per come innanzi riportato;

Visto l'art. 41 dello Statuto del Consorzio;

### DELIBERA

- di riapprovare, per quanto esposto in narrativa e per effetto dell'incremento delle voci per "acquisizioni aree ed immobili", per "Imposte, tasse, pubb. e conduzioni proc, esprop" e per IVA, il

quadro economico degli interventi di mitigazione del rischio idraulico del torrente Ulse in agro del Comune di Peschici, che viene ad essere così distinto:

<b>A) LAVORI</b>	
a 1. Lavori	€ 210.267,92
a 2. Oneri per la sicurezza	€ 12.350,18
Totale Lavori	€ 222.618,10
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
01. lavori a fattura	€ 3.676,91
02. imprevisti	€ 22.261,81
03. acquisizioni aree ed immobili	€ 40.565,73
04. cont. Aut. LL.PP.	€ 150,00
05. spese copisteri, postali, oneri vari ecc.	€ 3.700,00
06. Spese generali	€ 57.798,82
07. indagini rilevazioni e ricerca	€ 3.500,00
08. Spese per pubblicità	€ 2.000,00
09. Imposte, tasse, pubb. e conduzioni proc, esprop.	€ 17.147,18
10. I.V.A. , conferenza servizi e oneri vari	€ 68.925,00
Totale Somme a disposizione	€ 219.725,44
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	€ <b>442.343,54</b>
<b>Economie di gara</b>	€ <b>57.656,54</b>
<b>TOTALE</b>	€ <b>500.000,00</b>

- di autorizzare i competenti Servizi del consorzio ad espletare ogni atto consequenziale al presente provvedimento con imputazione della spesa ai relativi capitoli del Bilancio di Previsione dell'Esercizio Finanziario in corso.

Il presente provvedimento, messo ai voti per alzata di mano, viene approvato all'unanimità.

O M I S S I S

di quanto sopra si è redatto il presente verbale che letto ed approvato, viene sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO DELL'ADUNANZA

---

#### **RELATA DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione è stata pubblicata, in copia, all'Albo del Consorzio, presso le sedi di San Marco in Lamis e di Foggia, nei giorni dal **16/02/2012** al  
al senza opposizioni o reclami entro i termini di pubblicazione.

Foggia, li

IL SEGRETARIO